

NIEDERSCHRIFT

über die 07. Sitzung der Legislaturperiode 2021/2026
des Ortsbeirates des Ortsteils Obersuhl
am Montag, 11. Juli 2022
im Bürgerhaus Wildeck-Obersuhl

Beginn

17:30 Uhr

Anwesend:

vom **Ortsbeirat**

Ortsvorsteher	Michael Kaufmann
Ortsbeiratsmitglied	Edeltraud Kopschitz
Ortsbeiratsmitglied	Tobias Viebach
Ortsbeiratsmitglied	Michael Schrön
Ortsbeiratsmitglied	Wolfgang Jacobi
Ortsbeiratsmitglied	Oliver Bachmann

Entschuldigt:

vom **Ortsbeirat**

Ortsbeiratsmitglied	Gerhard Bick
Ortsbeiratsmitglied	Annalena Sauer
Ortsbeiratsmitglied	Raymond Singh

Anwesend:

vom **Gemeindevorstand**

Bürgermeister	Alexander Wirth
1. Beigeordneter	Thomas Becker
Beigeordneter	Klaus Wilhelm Becker

von der **Gemeindevertretung**

Vorsitzender	Egon Bachmann
--------------	---------------

von der **Gemeindeverwaltung**

Schriftführerin	Sabine Bartholomäus
-----------------	---------------------

Ende

17:45 Uhr

Offenlegung vom: 18.07.2022
bis zum: 25.07.2022
Einwendungen bis: 01.08.2022

TAGESORDNUNGSPUNKT I

- Punkt 1.)** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung und der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2.)** Schließung von Niederschriften
a) Niederschrift vom 10.02.2022
b) Niederschrift vom 04.04.2022
- Punkt 3.)** Feststellung der Tagesordnung
- Punkt 4.)** Bericht des Ortsvorstehers

TAGESORDNUNGSPUNKT II

- Punkt 1.)** Beratung und Beschlussfassung
Bauleitplanung der Gemeinde Wildeck4. Änderung des Bebauungsplans Nr. I/6 „Gewerbegebiet Obersuhl-Nord“
hier: Beschluss über die Offenlage gemäß §§ 3 (2) und 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 13 BauGB
- Punkt 2.)** Berichte

TOP I/1.) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Ortsvorsteher Michael Kaufmann begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung mit der Feststellung, dass hierzu form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Entschuldigt sind Herr Gerhard Bick, Frau Annalena Sauer, Herr Raymond Singh, Herr Rolf Hornickel und Frau Kerstin Kirschke.

Weiterhin wird festgestellt, dass der Ortsbeirat aufgrund von 6 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig ist.

Einwendungen hiergegen werden nicht erhoben.

TOP I/2.) Schließung von Niederschriften

Einwendungen gegen die oben genannten Niederschriften über die 05. und 06. Sitzung der Legislaturperiode 2016/2021 des Ortsbeirates Obersuhl wurden nicht erhoben.

Die Niederschriften werden somit geschlossen.

TOP I/3.) Feststellung der Tagesordnung

Anträge oder Einwände zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

TOP I/4.) Bericht des Ortsvorstehers

Herr Kaufmann ruft den Tagesordnungspunkt auf und berichtet, dass er in der Zeit vom 20.07 – 21.08.2022 im Urlaub ist. Seine Vertretung in dieser Zeit wird die stellv. Ortsvorsteherin Frau Edeltraud Kopschitz übernehmen.

Es liegen keine weiteren Berichtspunkte vor.

Offenlegung vom: 18.07.2022
bis zum: 25.07.2022
Einwendungen bis: 01.08.2022

TOP II/1.) Beratung und Beschlussfassung über die Bauleitplanung der Gemeinde Wildeck 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1/6 „Gewerbegebiet Obersuhl-Nord“ hier: Beschluss über die Offenlage gemäß §§ 3 (2) und 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 13 BauGB

Herr Kaufmann ruft den Tagesordnungspunkt auf und verweist auf die zugewandenen Unterlagen.

Er bittet Herrn Wirth um eine Erläuterung zum Sachverhalt.

Redebeiträge der Ortsbeiratsmitglieder folgen.

Beschluss: Der Ortsbeirat Obersuhl empfiehlt der Gemeindevertretung sowie dem Bauausschuss der Gemeinde Wildeck, die 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1/6 „Gewerbegebiet Obersuhl-Nord“ hier: Beschluss über die Offenlage gemäß §§ 3 (2) und 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 13 BauGB durchzuführen.

Abstimmung 6:0:0

Punkt II/2.) **Berichte.**

Herr Kaufmann ruft den Tagesordnungspunkt auf und verweist auf die zugegangenen Unterlagen und berichtet:

In der letzten Sitzung am 04.04.2022 wurde Herr Kaufmann per Beschluss beauftragt, einen Antrag bezüglich des Hauses/Grundstückes in der Lindenstraße 36 in die Gemeindevertretung zu bringen. Zwischen der letzten Sitzung vom 04.04.2022 und der folgenden Gemeindevertretersitzung, gab es Bewegung in dieser Angelegenheit. Es wurden Gespräche zwischen dem Eigentümer und Ihm gemeinsam mit Bürgermeister Wirth geführt. Hierbei versuchte man eine Lösung zu erarbeiten. Da es sich hierbei um ein sehr sensibles Thema handelt, dass auch etwas Zeit braucht, wurde der Antrag von Herrn Kaufmann noch nicht eingebracht. Herr Kaufmann hält den Ortsbeirat aber hier auf dem laufenden.

In der Gemeindevertretersitzung am 07. April 2022 wurde der Ortsbeirat Obersuhl per Antrag beauftragt, das Thema „Alternativroute des Werratal-Radweges“ zu behandeln. Am 25. April hat sich der Ortsbeirat Obersuhl intern getroffen, um dieses Thema zu beraten. Dabei gab es viele neue Ideen, die in den kommenden Wochen weiterentwickelt werden sollen. Ziel ist es, zeitnah eine Empfehlung hier im Gremium zu beschließen und an den Gemeindevorstand zu übergeben.

Herr Kaufmann informiert, dass wieder Besuche zu Alters- und Ehejubiläen gemacht werden dürfen. Hier habe man gemeinsam mit dem Bürgermeister Wirth eine Ausnahme getroffen, dass die Jubilare aus dem Seniorenheim derzeit nicht persönlich besucht werden. Sie erhalten die Glückwünsche weiterhin per Post.

Die Sitzung wurde um 17:45 Uhr geschlossen

Michael Kaufmann
- Ortsvorsteher - -

Sabine Bartholomäus
- Schriftführerin -