

Offenlegung vom: 17.12.2021
bis zum: 23.12.2021
Einwendungen bis: 30.12.2021

NIEDERSCHRIFT

über die **04. Sitzung** der Legislaturperiode 2016/2021
des Ortsbeirates des Ortsteils Obersuhl
am Donnerstag, den 11. November 2021
im Bürgerhaus Wildeck-Obersuhl

Beginn

17:30 Uhr

Anwesend:

vom **Ortsbeirat**

Ortsvorsteher	Michael Kaufmann
Ortsbeiratsmitglied	Raymond Singh
Ortsbeiratsmitglied	Tobias Viebach
Ortsbeiratsmitglied	Michael Schrön
Ortsbeiratsmitglied	Wolfgang Jacobi
Ortsbeiratsmitglied	Annalena Sauer
Ortsbeiratsmitglied	Oliver Bachmann
Ortsbeiratsmitglied	Gerhard Bick

vom **Gemeindevorstand**

Bürgermeister	entschuldigt
1. Beigeordneter	entschuldigt

von der **Gemeindevertretung**

Vorsitzender
Gemeindevertreter
Gemeindevertreter
Gemeindevertreter

von der **Gemeindeverwaltung**

Bauamtsleiter	Wilfried Kleinerüschkamp
Schriftführerin	Sabine Bartholomäus

Ende

17:57 Uhr

TAGESORDNUNGSPUNKT/ TOP I

Punkt 1.)

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Punkt 2.)

Feststellung der Tagesordnung

Punkt 3.)

Bericht des Ortsvorstehers

TAGESORDNUNGSPUNKT/ TOP II

Punkt 1.)

Gestaltungssatzung für den Bereich der Änderung Nr. 1 und Erweiterung des Bebauungsplanes der Gemeinde Wildeck Nr. I. 14 „Uhlandstraße / Feldstraße“

TOP I/1.) Eröffnung der Sitzung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Ortsvorsteher Michael Kaufmann begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung mit der Feststellung, dass hierzu form- und fristgerecht eingeladen wurde. Entschuldigt sind heute der Bürgermeister Alexander Wirth und der 1. Beigeordnete Thomas Becker. Weiterhin wird festgestellt, dass der Ortsbeirat aufgrund von **8** anwesenden Mitgliedern beschlussfähig ist.

Einwendungen hiergegen werden nicht erhoben.

TOP I/2.) Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

TOP I/3.) Bericht des Ortsvorstehers

Herr Kaufmann erinnert nochmals an die Gedenkfeier zum Volkstrauertag am Ehrenmal, die am kommenden Sonntag um 11 Uhr stattfindet. Der Gottesdienst beginnt um 9.30 Uhr in der evangelischen Kirche.

Punkt II/1.) Gestaltungssatzung für den Bereich der Änderung Nr. 1 und Erweiterung des Bebauungsplanes der Gemeinde Wildeck Nr. I. 14 „Uhlandstraße / Feldstraße“

Herr Kaufmann ruft den Tagesordnungspunkt auf und verweist auf die zugegangenen Unterlagen „Bauordnungsrechtliche Festsetzungen – Gestaltungssatzung“. Er bittet Herrn Kleinerüschkamp hierzu um Erläuterungen.

Herr Kleinerüschkamp erläutert den Sachverhalt und beantwortet anschließend ausführlich die einzelnen Fragen der Ortsbeiräte zu Dachformen, Attikahöhe, Wandhöhe und Stellplatzmöglichkeiten im Neubaugebiet.

Beschluss: Der Ortsbeirat empfiehlt die Annahme des nachstehenden Beschlussvorschlag

Die Annahme der vorliegenden Gestaltungssatzung für den Bereich der 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes der Gemeinde Wildeck, Ortsteil Obersuhl Nr. I.14 „Uhlandstraße / Feldstraße“ als Satzung.

Die Gestaltungssatzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft und ersetzt die Gestaltungssatzung für den Bereich der 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes der Gemeinde Wildeck, Ortsteil Obersuhl Nr. I.14 „Uhlandstraße / Feldstraße“ vom 12.11.2020.

Abstimmung 8:0:0

Die Sitzung wurde um 17:57 Uhr geschlossen

M. Kaufmann
- Ortsvorsteher -

S. Bartholomäus
- Schriftführerin -