

**Niederschrift
über die 9. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
der Gemeinde Wildeck am 05. April 2022
in der Mehrzweckhalle in Wildeck-Bosserode**

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesend:

Die Ausschussmitglieder: Rene Sufin
Helmut Kohlhaas
Armin Körzell für Tobias Viebach
Christof Schade
Bernd Sauer für Ricardo Gräf
Jonas Barzov

vom Gemeindevorstand: Bürgermeister Alexander Wirth
1. Beigeordneter Thomas Becker
Beigeordneter Klaus Wilhelm Becker
Beigeordneter Rolf Hornickel

von der Gemeindevertretung: Egon Bachmann
Steffen Sauer
Martina Selzer

als Schriftführer: Tobias Bornschiefer

Ende: 20:02 Uhr

Punkt I./1.) Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden der Gemeindevertretung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Rene Sufin eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Er begrüßt die anwesenden Teilnehmer.

Punkt I./2.) Schließung der Niederschrift vom 22.02.2022

Gegen die Niederschrift vom 22.02.2022 liegen kein Einwände vor. Die Niederschrift wird in der vorliegenden Form geschlossen.

Punkt I./3.) Feststellung der Tagesordnung

Gegen die Tagesordnung ergeben sich keine Einwände. Die Tagesordnung wird somit in der vorliegenden Form festgestellt.

Punkt II./1.) Vorlage des vorläufigen Jahresabschluss zum 31.12.2020

Der Vorsitzende Rene Sufin ruft den Tagesordnungspunkt auf und verweist auf die zugewandten Unterlagen.

Bürgermeister Alexander Wirth erläutert die jeweiligen vorläufigen Jahresergebnisse im Vergleich zum ursprünglich geplanten Ergebnis der einzelnen Jahresabschlüsse. Der Leiter der Zentral- und Finanzabteilung ergänzt die Ausführungen. Weitere Erläuterungen erfolgen nach Vorlage des Prüfberichtes durch die Rechnungsprüfung des Landkreises Hersfeld-Rotenburg.

Fragen der Ausschussmitglieder werden beantwortet.

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt die Vorlage des vorläufigen Jahresabschlusses 2020 zur Kenntnis.

Punkt II./2.) Beratung und Beschlussfassung über das Haushaltssicherungskonzept für das Jahr 2022

Der Vorsitzende Rene Sufin ruft den Tagesordnungspunkt auf und verweist auf die zugewandten Unterlagen.

Bürgermeister Alexander Wirth erläutert das Haushalt 2022 bei der Kommunal- und Finanzaufsicht zur Genehmigung eingereicht wurde. Die Vorprüfung hat ergeben, dass noch ein Haushaltssicherungskonzept aufgestellt werden muss, da die kumulierten Jahresergebnisse 2019 bis 2021 nicht mit dem im Ergebnishaushalt 2022 geplanten Überschuss ausgeglichen werden können. In Summe muss im Haushaltssicherungskonzept ein Konsolidierungsbetrag in Höhe von 157.000 im Zeitraum 2023 und 2024 ausgeglichen werden.

Fragen der Ausschussmitglieder werden beantwortet.

Beschluss: Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung das Haushaltssicherungskonzept für das Haushaltsjahr 2022 als Anlage zum Haushaltsplan 2022 zu beschließen.

(Abstimmung: 6 : 0 : 0)

Punkt II./3.) Beratung und Beschlussfassung über die Erschließung des 2. Bauabschnittes und den Verkaufspreis für die Bauplätze im Neubaugebiet Umlandstraße/Feldstraße in Wildeck-Obersuhl

Der Vorsitzende Rene Sufin ruft den Tagesordnungspunkt auf und die zugewandte Beschlussvorlage.

Bürgermeister Alexander Wirth berichtet, dass von den 25 erschlossenen Bauplätzen des ersten Bauabschnitts 20 Bauplätze verkauft wurden und ein weiterer reserviert ist. Auch für die Grundstücke im zweiten Bauabschnitts sind schon mehrere Interessenten vorhanden. Die Erschließung ist bereits für das komplette Gebiet geplant worden, so dass kurzfristig die Erschließungsarbeiten für Kanal-, Wasser- und Straßenbau ausgeschrieben werden können. Die Kalkulation des Verkaufspreises liegt bereits zwei Jahre zurück. In

Anbetracht der Rechnungsergebnisse des ersten Bauabschnitts und der Preissteigerungen der letzten zwei Jahre, wird empfohlen den Verkaufspreis ebenfalls auf 73,00 €/m² festzusetzen. Ursprünglich lag der kalkulierte Preis für den 2. Bauabschnitt bei rund 68,00 €/m².

Fragen der Ausschussmitglieder werden beantwortet.

Beschluss: Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck den Gemeindevorstand mit der Erschließung des 2. Bauabschnitts im Neubaugebiet Uhlandstraße/Feldstraße in Wildeck-Obersuhl zu beauftragen und den Verkaufspreis für die Bauplätze auf 73,00 €/m² festzulegen.

(Abstimmung: 6 : 0 : 0)

gez. Rene Sufin

gez. Tobias Bornschie

- Vorsitzender -

- Schriftführer -