

Niederschrift
über die 1. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
der Gemeinde Wildeck am 25. Mai 2021
in der Mehrzweckhalle in Wildeck-Bosserode

Beginn: 20:00 Uhr

Anwesend:

Die Ausschussmitglieder: Rene Sufin
Helmut Kohlhaas
Tobias Viebach
Christof Schade
Ricardo Gräf
Jonas Barzov

vom Gemeindevorstand: Bürgermeister Alexander Wirth
1. Beigeordneter Thomas Becker
Beigeordneter Rolf Hornickel
Beigeordneter Daniel Stunz
Beigeordneter Klaus Wilhelm Becker
Beigeordnete Kerstin Kirschke
Beigeordnete Martina Staniczek

von der Gemeindevertretung: Vorsitzender Egon Bachmann
Armin Körzell
Bernd Sauer
Edeltraud Kopschitz
Gerhard Bick

als Schriftführer: Tobias Bornschier

Ende: 21:05 Uhr

Punkt 1.) Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden der Gemeindevertretung, Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Egon Bachmann, eröffnet die konstituierende Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Herr Bachmann begrüßt insbesondere die neu gewählten Ausschussmitglieder und hofft auf eine gute Zusammenarbeit. Gleichzeitig bedankt sich Herr Bachmann bei den ausgeschiedenen Mitgliedern für ihre geleistete Arbeit.

Punkt 2.) Wahl einer / eines Ausschussvorsitzenden

Herr Bachmann ruft den Tagesordnungspunkt auf und bittet um Wahlvorschläge.

Folgender Wahlvorschlag wird eingereicht:

Herr Rene Sufin.

Herr Bachmann fragt, ob eine geheime Abstimmung gewünscht wird. Es erhebt sich kein Widerspruch gegen eine Abstimmung durch Handaufheben.

Wahl: Auf den Wahlvorschlag Rene Sufin entfallen 6 : 0 : 0 Stimmen.

Damit ist Herr Rene Sufin zum Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses gewählt. Herr Sufin nimmt die Wahl an und übernimmt die Sitzungsleitung von Herrn Bachmann.

Punkt 3.) Wahl einer / eines stellvertretenden Ausschussvorsitzenden

Der Vorsitzende Rene Sufin ruft den Tagesordnungspunkt auf und bittet um Wahlvorschläge.

Folgender Wahlvorschlag wird eingereicht:

Herr Christof Schade

Herr Sufin fragt, ob eine geheime Abstimmung gewünscht wird. Es erhebt sich kein Widerspruch gegen eine Abstimmung durch Handaufheben.

Wahl: Auf den Wahlvorschlag Christof Schade entfallen 6 : 0 : 0 Stimmen.

Damit ist Herr Christof Schade zum stellvertretenden Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschusses gewählt. Herr Pirmann nimmt die Wahl an.

Punkt 4.) Wahl einer Schriftführerin / eines Schriftführers

Der Vorsitzende Rene Sufin ruft den Tagesordnungspunkt auf und bittet um Wahlvorschläge.

Tobias Borschier von der Verwaltung wird als Schriftführer vorgeschlagen. Weitere Vorschläge liegen nicht vor.

Wahl: Herr Tobias Borschier wird per Handaufheben mit 6 : 0 : 0 Stimmen als Schriftführer gewählt.

Punkt 5.) Wahl einer stellvertretenden Schriftführerin / eines stellvertretenden Schriftführers

Der Vorsitzende Rene Sufin ruft den Tagesordnungspunkt auf und bittet um Wahlvorschläge.

Matthias Langlotz von der Verwaltung wird als stellvertretende Schriftführerin vorgeschlagen. Weitere Vorschläge liegen nicht vor.

Wahl: Matthias Langlotz wird per Handaufheben mit 6 : 0 : 0 Stimmen als stellvertretende Schriftführerin gewählt.

Punkt 6.) Beratung und Beschlussfassung über die Veräußerung von Grundstücken im Gewerbegebiet Obersuhl Nord

Der Vorsitzende Rene Sufin ruft den Tagesordnungspunkt auf und verweist auf die zugegangene Beschlussvorlage.

Bürgermeister Wirth erklärt um welche Grundstücke es sich bei dem Verkauf handelt. Fragen der Ausschussmitglieder werden beantwortet.

Beschluss: a) Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck der Veräußerung der Grundstücke Gemarkung Obersuhl, Flur 19, Flurstücke 24/3, 21/1, 25, 26, 27/1, 29, 30, 31, 32, 33 und Flur 17, Flurstücke 178/42, 179/42, 180/42, 181/42, 182/42, 183/47, 236/46, mit einer Gesamtfläche von 42.469 m² im Gewerbegebiet Obersuhl Nord durch die Hessische Landgesellschaft mbH (HLG) zu einem Preis von 22,00 €/m² an die Spreadworks Real Estate GmbH zuzustimmen.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt den Kaufvertrag zu den festgelegten Konditionen in Zusammenarbeit mit der HLG als Grundstückseigentümer abzuwickeln

b) Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck die Grundstücke Gemarkung Obersuhl Flur 17, Flurstücke 43/1, 45/1, 46/1 und 184/47 mit einer Gesamtfläche von 7.045 m² sowie eine noch zu vermessende Teilfläche von ca. 2.050 m² der Grundstücke Gemarkung Obersuhl, Flur 17, Flurstück 89 und Flur 19, Flurstück 157/3 im Gewerbegebiet Obersuhl Nord zu einem Preis von 22,00 €/m² an die Spreadworks Real Estate GmbH zu verkaufen.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt den Kaufvertrag zu den festgelegten Konditionen abzuwickeln.

(Abstimmung: 6 : 0 : 0)

Punkt 7.) Erlass von Elternbeiträgen für nicht in Anspruch genommene Kinderbetreuung

Der Vorsitzende Rene Sufin ruft den Tagesordnungspunkt auf und verweist auf die zugegangene Beschlussvorlage.

Bürgermeister Wirth gibt weitere Erläuterungen und verweist darauf, dass mit diesem Beschluss eine Regelung getroffen wird, die keine weiteren Beschlussfassungen durch die Gemeindevertretung zum Thema Elternbeiträge für nicht in Anspruch genommene Elternbeiträge aufgrund pandemiebedingter Einschränkungen des Regelbetriebs der Kitas mehr erforderlich macht, sofern sich an den rechtlichen Rahmenbedingungen bezüglich der finanziellen Beteiligung durch das Land Hessen nichts ändert. Fragen der Ausschussmitglieder werden beantwortet.

Es folgen weitere Wortmeldungen der Ausschussmitglieder.

Beschluss: Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB für die geplante Errichtung des Windparks Gaishecke zu erteilen.

(Abstimmung: 6 : 0 : 0)

Punkt 8.) Petition an den Hessischen Landtag bezüglich der Sanierung von arsenverseuchten Flächen in Wildeck-Richelsdorf

Der Vorsitzende Rene Sufin ruft den Tagesordnungspunkt auf und verweist auf die zugegangene Beschlussvorlage.

Bürgermeister Wirth verweist auf die sehr umfangreiche Anlage zum Beschlussvorschlag und erklärt, wie der aktuelle Stand der Sanierung der mit Arsen belasteten Grundstücke in Richelsdorf ist. Auf den gemeindlichen Grundstücken Minigolfanlage, Kinderspielplatz und Kupferstraße 20 haben die Sanierungsarbeiten im April begonnen. Mit den betroffenen privaten Grundstückseigentümern hat am 19.05.2021 ein Anhörungstermin mit dem RP Kassel stattgefunden. Da das belastete Material auf der ehemaligen Halde oberhalb des Werksgeländes der Firma Alsecco aufgebracht und im Zuge der Haldensanierung im Jahr 2023 mit abgedeckt werden soll, wird das Zeitfenster für die privaten Grundstückseigentümer immer kleiner. So lange diese jedoch nicht wissen, wer und in welcher Höhe für die Kosten aufkommt, werden sie sich schwer tun eine Entscheidung über die Art und Weise der Sanierung ihres Grundstücks zu treffen. Von daher soll die Petition u. a. die Dringlichkeit nochmals untermauern.

Es folgen weitere Wortmeldungen der Ausschussmitglieder.

Beschluss: Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck zu beschließen, sich mit der als Anlage beigefügten Petition an das Land Hessen zu wenden, mit der Bitte, den betroffenen Grundstückseigentümern in Wildeck eine finanzielle Unterstützung schnellstmöglich zu gewähren.

Die Anlage zum Beschluss wird dem Protokoll beigelegt

(Abstimmung: 6 : 0 : 0)

Bachmann

- Vorsitzender der Gemeindevertretung-
für Top 1 bis 2

Sufin

- Vorsitzender -
für Top 3 bis 7

Bornschiefer

- Schriftführer –

Anlage

Petition an das Land Hessen zu Top 8