

Auslegung vom 28. Mai bis 05. Juni 2025
Einwendungen bis zum 10. Juni 2025

Niederschrift
über die 30. Sitzung der Wahlzeit 2021 / 2026
der Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck
am 22. Mai 2025
in der Mehrzweckhalle in Wildeck-Bosserode

Beginn: 20:03 Uhr

Ende: 21:19 Uhr

Anwesend:

die Gemeindevertreter/innen:

Kaufmann, Michael
Wunn, Luisa
Sufin, Rene
Dickmann, Meik
Kohlhaas, Helmut
Torreiter, Dietmar
Viebach, Tobias
Kopschitz, Edeltraud
Feiler, Jörg
Dr. Schreiner, Kurt
Barzov, Jonas
Sauer, Steffen
Gräf, Ricardo
Selzer, Martina
Ritz, Daniel

entschuldigt fehlen:

die Gemeindevertreter:

Körzell, Armin
Gießler, Moritz
Landau, Uwe
Zilch, Klaus
Havasi, Andreas
Gräf, Michael
Sauer, Annalena
Wolf, Christina

die Gemeindevorstandsmitglieder:

Wirth, Alexander (Bürgermeister)
Kirschke, Kerstin (Beigeordnete)
Staniczek, Martina (Beigeordnete)
Sauer, Bernd (Beigeordneter)

(15 stimmberechtigte Gemeindevertreter/innen)

die Gemeindevorstandsmitglieder:

Becker, Thomas (Erster Beigeordneter)
Stunz, Daniel (Beigeordneter)
Büchel, Thomas (Beigeordneter)

die Ortsvorsteher:

Linß, Siegfried
Wetterau, Wilfried

der Schriftführer:

Tobias Bornschier

Punkt I/1.)

Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Steffen Sauer eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstandes, die Ortsvorsteher, die Mitarbeiterinnen und

Mitarbeiter der Verwaltung und des Bauhofes sowie alle Zuhörerinnen und Zuhörer.

Die Mitglieder wurden ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen. Hiergegen erhebt sich kein Widerspruch.

Die Beschlussfähigkeit wird mit 15 stimmberechtigten Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern festgestellt.

Punkt I./2.) **Schließung der Niederschrift vom 20.03.2025**

Einwendungen gegen die Niederschrift vom 20.03.2025 wurden nicht erhoben.

Die Niederschrift wird geschlossen.

Punkt I./3.) **Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

Punkt I./4.) **Bericht des Vorsitzenden**

Am 08. Mai 2025 ist Herr Günter Bratke im Alter von 87 Jahren verstorben. Der Vorsitzende würdigt die langjährigen Tätigkeiten des Verstorbenen zum Wohle der Gemeinde Wildeck. Zum Gedenken an die Verstorbenen erheben sich die Anwesenden für eine Schweigeminute von ihren Plätzen.

Herr Steffen Sauer berichtet, dass Herr Gerhard Bick sein Mandat als Gemeindevertreter aufgrund eines Wohnsitzwechsels verloren hat. Für seine geleistete Arbeit bedankt sich der Vorsitzende. Neues Mitglied der Gemeindevertretung für die Fraktion FDP ist Herr Daniel Ritz. Herr Steffen Sauer wünscht Herrn Ritz einen reibungslosen Einstieg und eine gute Zusammenarbeit zum Wohl der Gemeinde.

Punkt II./1.) **Vorlage der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 der Gemeinde Wildeck**

Punkt II./2.) **Vorlage des Investitionsprogramms und des Finanzplans der Gemeinde Wildeck für die Jahre 2024 bis 2028**

Punkt II./3.) **Vorlage des Wirtschaftsplans der Gemeindewerke Wildeck für das Wirtschaftsjahr 2025**

Punkt II./4.) **Vorlage des Investitionsprogramms und der Finanzpläne der Gemeindewerke Wildeck für die Jahre 2024 bis 2028**

Herr Steffen Sauer ruft die Tagesordnungspunkte II./1 bis II./4 gemeinsam auf.

Erster Beigeordneter Thomas Becker erläutert in seiner Haushaltsrede die wichtigsten Daten des Haushalts 2025, des Investitionsprogramms und der Finanzpläne für die Jahre 2024 bis 2028 sowie des Wirtschaftsplans für das Wirtschaftsjahr 2025, des Investitionsprogramms und der Finanzpläne 2024 bis 2028.

Die Haushaltssatzung der Gemeinde Wildeck sowie der Wirtschaftsplan der Gemeindewerke Wildeck für das Jahr 2025 nebst Anlagen und Investitionsprogramme für die Jahre 2024 bis 2028 sind damit eingebracht.

Punkt II./5.) Umwidmung von Haushaltsmitteln nach § 100 HGO hier: Dachgeschossausbau im Kindergarten in Wildeck-Hönebach

Herr Steffen Sauer ruft den Tagesordnungspunkt auf und verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Erster Beigeordneter Thomas Becker erläutert den Sachverhalt.

Der Haupt- und Finanzausschuss hat über den Tagesordnungspunkt beraten. Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt. Ebenfalls berichtet Herr Sauer, dass der Ortsbeirat Hönebach mit **6 : 0 : 0** Stimmen, der Ortsbeirat Obersuhl mit **6 : 0 : 0** Stimmen und der Ortsbeirat Richelsdorf **5 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfehlen.

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt gemäß § 100 HGO für die Investitionsmaßnahme I-06365-01 Ausbau DG Kindertagesstätte Hönebach (Brandschutz) weitere 100.000,00 € bereitzustellen, insgesamt also 400.000,00 Euro. Die Mittel werden von folgenden Investitionsmaßnahmen umgewidmet:

I-01111-01 Beschaffung von Ausstattungsgegenständen Rathaus	22.500,00 €
I-06365-05 Außenspielgerät Kindergarten Richelsdorf	10.000,00 €
I-12541-37 Brückensanierung Rote Rains Mühle (Pl.-Kosten)	12.500,00 €
I-15573-04 Grundstückserwerb	17.500,00 €
I-15573-02 Beschaffung von Ausstattungsgegenständen Bauhof	5.000,00 €
I-15573-15 Bau eines Salzsilos Bauhof	15.000,00 €
I-15573-20 Wohnmobilstellplatz Campingplatz Obersuhl	15.000,00 €
I-15573-99 Einrichtung und Ausstattung -allgemein- MZH	2.500,00 €

(Abstimmung: 15 : 0 : 0)

Punkt II./6.)

Beratung und Beschluss über weitere Maßnahmen zur Neuausrichtung der Stromsparte

Herr Steffen Sauer ruft den Tagesordnungspunkt auf und verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen.

Erster Beigeordneter Thomas Becker erläutert den Sachverhalt.

Der Haupt- und Finanzausschuss hat über den Tagesordnungspunkt beraten. Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt. Weiterhin berichtet Herr Sauer, dass der Ortsbeirat Obersuhl die Annahme der Beschlussvorlage mit **3 : 1 : 2** Stimmen.

Es folgen Redebeiträge von Frau Selzer und Herrn Dr. Schreiner

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt auf Grundlage der durchgeführten Markterkundungsgespräche und der daraus resultierenden Auswertungen die nachfolgenden Maßnahmen zur Neuausrichtung der Stromsparte umzusetzen:
 - Für den Stromnetztrieb wird ein Verkauf beschlossen. Die Option der Verpachtung wird aufgrund der weiterhin anfallenden Investitionspflichten durch die Gemeinde ausgeschlossen.
 - Im Bereich des Stromvertriebs wird die Verwaltung Angebote für verschiedene Optionen einholen. Dazu gehört der vollständige Verkauf des Vertriebsgeschäfts, die Etablierung einer gemeinsamen Marke in Zusammenarbeit mit einem externen Partner sowie der Verkauf des Vertriebsgeschäfts bei gleichzeitiger Sicherstellung des Erhalts einer Provision der Gemeinde Wildeck.
2. Der Gemeindevorstand und die Betriebsleitung der Gemeindewerke werden ermächtigt, das weitere Verfahren zum Verkauf des Stromnetzes und zur Einholung der genannten Angebote betreffend den Stromvertrieb vorzubereiten und durchzuführen. Die finale Beschlussfassung über die Annahme dann vorliegender Angebote obliegt der Gemeindevertretung.

(Abstimmung: 14 : 1 : 0)

Punkt II./7.)

Bauleitplanung der Gemeinde Wildeck

1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 11 der Gemeinde Wildeck Ortsteil Bosserode für die Gebiete – „Eisfeld“, „Hinter dem klaren Garten“, „Im Nassen“, „Hinter dem Hirtenhause“ und „Vor dem Thongraben“

Herr Steffen Sauer ruft den Tagesordnungspunkt auf und verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen.

Erster Beigeordneter Thomas Becker erläutert den Sachverhalt.

Der Bauausschuss hat über den Tagesordnungspunkt beraten. Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Bauausschuss mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt. Weiterhin berichtet Herr Sauer, dass der Ortsbeirat Bosserode die Annahme der Beschlussvorlage mit **5 : 0 : 0** Stimmen empfiehlt.

Es folgt ein Redebeitrag von Frau Selzer.

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt:

1. Für das Plangebiet wird der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 13 BauGB gefasst.
2. Der räumliche Geltungsbereich umfasst die nachfolgend aufgeführten Flurstücke in der Flur 5, Gemarkung Bosserode: 43/6 (tlw.), 43/10, 43/7, 42/7, 41/1, 41/3, 40 (tlw.), 39/4 (tlw.), 38/3, 37/2, 36/2 (tlw.), 36/3, 51/1, 51/2 (tlw.), 26/6, 26/5, 26/4, 26/3, 26/2, 26/1, 27/1, 28/8, 28/7, 28/6, 28/5, 28/4, 28/3, 28/2, 28/1, 29/8, 29/7, 29/6, 29/5, 29/4, 29/3, 29/2, 29/1, 30/1, 31/7, 31/8, 31/9, 31/2, 31/1, 35/22, 32/10, 32/9, 32/8, 32/1, 34/20, 33/11, 34/5, 35/18, 35/17, 33/6, 33/1, 34/19, 34/18, 35/14, 35/15, 35/13, 35/10, 35/9, 35/1, 35/2, 35/5, 35/3, 35/16, 35/7, 35/6, 101/52 (tlw.), 22/9, 22/8, 22/7, 22/6, 4/16, 22/4, 4/14, 5/11, 4/11, 4/9, 4/18, 22/10, 22/16, 22/15, 22/14, 22/13, 22/12, 22/11, 75/21, 62/20, 20/2, 20/1, 18/12, 18/11, 18/2, 18/4, 18/9, 18/5, 18/8, 18/6, 86/18, 85/18, 17/9, 17/10, 17/13, 17/12, 17/3, 17/7, 17/8, 53/8, 5/17, 54/9 (tlw.), 6/18, 6/8, 6/13, 6/7, 8/6, 6/14, 8/7, 7/3, 7/4, 9/10, 9/5, 9/2, 10/2, 11/2, 12/2, 14/2, 7/5, 9/13, 9/11, 9/12, 10/1, 11/1, 12/7, 12/8, 12/6, 12/5, 13/1, 13/2. Die Abgrenzung des Geltungsbereiches ist der beigelegten Plankarte zu entnehmen.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist gem. § 2 (1) Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
4. Es wird beschlossen, die Beteiligung der Fachbehörden, sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit gem. § 13 (2) BauGB durchzuführen.

(Abstimmung: 15 : 0 : 0)

Punkt II./8.)

**Bauleitplanung der Gemeinde Wildeck
Änderung Nr. 2 des Bebauungsplans Nr. I.14 „Uhlandstraße/Feldstraße“ in Obersuhl, Gemeinde Wildeck**

Herr Steffen Sauer ruft den Tagesordnungspunkt auf und verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen.

Erster Beigeordneter Thomas Becker erläutert den Sachverhalt.

Der Bauausschuss hat über den Tagesordnungspunkt beraten. Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Bauausschuss mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt. Weiterhin

berichtet Herr Sauer, dass der Ortsbeirat Obersuhl die Annahme der Beschlussvorlage mit **6 : 0 : 0** Stimmen empfiehlt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt:

1. Für das Plangebiet wird der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 13 BauGB gefasst.
2. Der räumliche Geltungsbereich umfasst die nachfolgend aufgeführten Flurstücke in der Flur 6, Gemarkung Obersuhl: 93/11 und Flur 4, Gemarkung Obersuhl: 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 555, 556 und 557. Die Abgrenzung des Geltungsbereiches ist der beigefügten Plankarte zu entnehmen.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist gem. § 2 (1) Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
4. Es wird beschlossen, die Beteiligung der Fachbehörden, sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit gem. § 13 (2) BauGB durchzuführen.

(Abstimmung: 15 : 0 : 0)

Punkt II./9.)

Neuwahl eines Mitgliedes für das Ortsgericht

Herr Steffen Sauer ruft den Tagesordnungspunkt auf und weist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen.

Erster Beigeordneter Thomas Becker erläutert den Sachverhalt.

Seitens der Fraktionen SPD und CDU wird Herr Bode Bartholomäus aus Wildeck-Raßdorf vorgeschlagen. Weitere Vorschläge liegen nicht vor.

Der Haupt- und Finanzausschuss hat über den Tagesordnungspunkt beraten. Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung empfiehlt Herrn Bodo Bartholomäus aus Wildeck-Raßdorf zum Mitglied des Ortsgerichts Wildeck zu ernennen.

(Abstimmung: 14 : 1 : 0)

Punkt II./10.)

Antrag der Fraktionen SPD/CDU-Fraktion

Herr Steffen Sauer ruft den Tagesordnungspunkt auf.

Herr Meik Dickmann stellt den gemeinsamen Antrag der Fraktionen SPD und CDU vor und erläutert diesen.

Es folgen Redebeiträge von Herrn Dr. Schreiner, Frau Kopschitz, Frau Selzer und Herrn Gräf.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt zu prüfen, geeignete Flächen innerhalb der Gemeinde Wildeck für die Errichtung eines Pumptracks zu suchen und die aktuellen Fördermöglichkeiten einer solchen Anlage abzuklären.

(Abstimmung: 9 : 4 : 2)

Punkt II./11.)

Bericht des Gemeindevorstandes

Seit der letzten Gemeindevertretersitzung am 20.03.2025 hat der Gemeindevorstand über folgende Angelegenheiten beraten und beschlossen:

- Grundstücksangelegenheiten:
 - Eintragung einer Grunddienstbarkeit im Grundbuch von Richelsdorf
- Auftragsvergaben:
 - Ersatzbeschaffung einer Pritsche für den gemeindlichen Bauhof
 - Erneuerung des EDV-Netzwerkes in der Gemeindeverwaltung
- Personalangelegenheiten:
 - Umwandlung eines befristeten Beschäftigungsverhältnisses in ein unbefristetes Arbeitsverhältnis nach den Bestimmungen des TVöD
 - Einstellung eines Mitarbeiters für den Bauhof und die Abwasseranlagen
 - Einstellung eines Bauhofmitarbeiters
 - Einstellung eines technischen Mitarbeiters für die Bauverwaltung
- Bauleitplanung der Gemeinde Ronshausen;
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 21 „Am Erxhäuser Berg“ mit paralleler 3. Änderung des Flächennutzungsplanes
hier: Beteiligung der Nachbargemeinden sowie Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
- Bauleitplanung der Gemeinde Gerstungen;
Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Windpark Gerstungen-Ost“
hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB

- Antrag auf Erteilung der Erlaubnis zur Aufsuchung bergfreier Bodenschätze
- Sonderbetriebsplan Sanierung der ehemaligen Versenkbohrung Eichhorst 2A
hier: Beteiligung am Zulassungsverfahren
- Schaffen von Trittsteinbiotopen für Amphibien am Nationalen Naturmonument „Grünes Band Hessen“
- Windpark Nentershausen / Wildeck
Stellungnahme Genehmigungsverfahren zur Errichtung und Betrieb von 6 WEA
- Feststellung der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 der Gemeinde Wildeck
- Feststellung des Investitionsprogramms und des Finanzplans der Gemeinde Wildeck für die Jahre 2024 bis 2028
- Feststellung des Wirtschaftsplans der Gemeindewerke Wildeck für das Wirtschaftsjahr 2025
- Feststellung des Investitionsprogramms und der Finanzpläne der Gemeindewerke Wildeck für die Jahre 2024 bis 2028
- Weiterhin wurde der Gemeindevertretung empfohlen, über die Punkte der heutigen Tagesordnung zu beraten und zu beschließen.

Es folgen zwei Nachfragen von Frau Selzer und von Herrn Dr. Schreiner zur Versenkbohrung Eichhorst 2A. Die Antworten hierzu werden nachgereicht.

Herr Steffen Sauer bedankt sich bei den Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern für die Sitzungsteilnahme und informiert über den nächsten planmäßigen Sitzungstermin am 03. Juli 2025 in der Weißberghalle in Wildeck-Richelsdorf.

Der Vorsitzende Steffen Sauer schließt die Sitzung um 21:19 Uhr.

gez. Sauer

- Vorsitzender -

gez. Bornschier

- Schriftführer -