

Auslegung vom 06. Februar bis 12. Februar 2025
Einwendungen bis zum 17. Februar 2025

Niederschrift
über die 28. Sitzung der Wahlzeit 2021 / 2026
der Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck
am 30. Januar 2025
in der Mehrzweckhalle in Wildeck-Hönebach

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 20:58 Uhr

Anwesend:

die Gemeindevertreter/innen:

Körzell, Armin
Kaufmann, Michael
Wunn, Luisa
Sufin, Rene
Dickmann, Meik
Gießler, Moritz
Landau, Uwe
Kohlhaas, Helmut
Viebach, Tobias
Torreiter, Dietmar

Ellenberger, Ewald
Kopschitz, Edeltraud
Kohrock, Renate
Feiler, Jörg

Dr. Schreiner, Kurt
Sauer, Steffen
Gräf, Ricardo
Sauer, Annalena

Selzer, Martina
Wolf, Christina

(20 stimmberechtigte Gemeindevertreter/innen)

die Gemeindevorstandsmitglieder:

Wirth, Alexander (Bürgermeister)
Becker, Thomas (Erster Beigeordneter)
Stunz, Daniel (Beigeordneter)
Kirschke, Kerstin (Beigeordnete)
Sauer, Bernd (Beigeordneter)
Büchel, Thomas (Beigeordneter)

die Ortsvorsteher:

Linß, Siegfried
Wetterau, Wilfried

entschuldigt fehlen:

die Gemeindevertreter:

Gräf, Michael
Barzov, Jonas
Bick, Gerhard

das Gemeindevorstandsmitglied:

Staniczek, Martina (Beigeordnete)

der Schriftführer:
Daniel Jasiulek

Punkt I./1.) **Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Steffen Sauer eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstandes, die Ortsvorsteher, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung und des Bauhofes sowie alle Zuhörerinnen und Zuhörer.

Die Mitglieder wurden ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen. Hiergegen erhebt sich kein Widerspruch.

Die Beschlussfähigkeit wird mit 20 stimmberechtigten Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern festgestellt.

Punkt I./2.) **Schließung der Niederschrift vom 12.12.2025**

Einwendungen gegen die Niederschrift vom 12.12.2025 wurden nicht erhoben.

Die Niederschrift wird geschlossen.

Punkt I./3.) **Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

Punkt I./4.) **Bericht des Vorsitzenden**

Vorsitzender Steffen Sauer wünscht den Anwesenden ein frohes und gesundes neues Jahr sowie eine weiterhin gute und konstruktive Zusammenarbeit.

Es liegen keine weiteren Berichtspunkte vor.

Punkt II./1.) **Verkürzung der Öffnungszeiten der Kinderkrippe und Kindertagesstätte Wildeck- Obersuhl zum 01.03.2025**

Herr Steffen Sauer verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Der Haupt- und Finanzausschuss und der Ortsbeirat Obersuhl haben über den Tagesordnungspunkt beraten. Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss mit **6 : 0 : 0** Stimmen und der Ortsbeirat Obersuhl mit **2 : 0 : 5** Stimmen die Annahme des Beschlussvorschlages empfehlen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt die Öffnungszeiten der Kinderkrippe und Kindertagesstätte in Wildeck-Obersuhl ab dem 01.03.2025 um 30 Minuten zu reduzieren. Die Öffnungszeit der Einrichtungen ist dann von 07:00 Uhr bis 16:30 Uhr.

(Abstimmung: 20 : 0 : 0)

Punkt II./2.)

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bezüglich der digitalen Übermittlung der Sitzungsunterlagen für gemeindliche Gremien

Frau Selzer begründet den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen.

Es folgen Redebeiträge von Herrn Dr. Schreiner und Herrn Körzell.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Übermittlung aller Sitzungsunterlagen an die Mitglieder der Gemeindevertretung Wildeck, der Ausschüsse und der Ortsbeiräte in digitaler Form zu ermöglichen.

(Abstimmung: 5 : 14 : 1)

Punkt II./3.)

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bezüglich der Information zur Grundsteuerberechnung

Frau Wolf begründet den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen.

Es folgen Redebeiträge von Herrn Bürgermeister Wirth, Frau Selzer und Herrn Ellenberger.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, allgemeinverständliche Informationen zur Neuberechnung der Grundsteuer für alle interessierten Bürgerinnen und Bürger zur Verfügung zu stellen, entweder durch eine ausführliche Erläuterung auf der Website oder in einer Informationsveranstaltung.

(Abstimmung: 18 : 0 : 2)

Punkt II./4.)

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bezüglich des Winterdienstes

Frau Selzer begründet den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen.

Es folgen Redebeiträge von Herrn Dickmann, Frau Selzer (persönliche Erwiderung), Frau Sauer und Herrn Bürgermeister Wirth.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, vor dem Hintergrund der katastrophalen Haushaltssituation der Gemeinde die Organisation des Winterdienstes im Verhältnis zur Leistungsfähigkeit der Gemeinde zu überprüfen.

(Abstimmung: 2 : 18 : 0)

Punkt II./5.)

Gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD und CDU bezüglich der zukünftigen Ausstattung der Gerätehäuser der Feuerwehr Wildeck mit Brandmeldern

Herr Körzell begründet den gemeinsamen Antrag der Fraktionen SPD und CDU.

Es folgen Redebeiträge von Herrn Dr. Schreiner, Frau Selzer und Herrn Bürgermeister Wirth.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand zu prüfen, welche geeigneten Systeme zur Früherkennung von Bränden in den Fahrzeugen und Gerätehäusern der Feuerwehr Wildeck zum Einsatz kommen können, dass im Brandfall oder eines technischen Defekts frühzeitig gewarnt und gehandelt werden kann. Die Einbindung des Wildecker Wehrführerausschusses ist hierbei zwingend erforderlich. Weiterhin soll ermittelt werden, welche Kosten der Gemeinde Wildeck dadurch entstehen.

(Abstimmung: 20 : 0 : 0)

Punkt II./6.)

Anfrage der Fraktion FWG bezüglich des Neubaugebietes Uhlandstraße/Feldstraße in Wildeck-Obersuhl

Die Fraktion FWG bittet um Beantwortung der nachfolgenden Fragen bezüglich des Neubaugebietes Uhlandstraße/Feldstraße in Wildeck-Obersuhl:

1. *Wie viele freie Bauplätze gibt es noch, getrennt nach erstem und zweitem Abschnitt?*
2. *Sind bereits auf allen verkauften Grundstücken Gebäude entstanden?*

3. *Falls nein, wurde beim Verkauf der Grundstücke eine Bauverpflichtung vereinbart?*
4. *Falls ja, wann laufen diese Bauverpflichtungen aus und wurden bzw. werden die Eigentümer darüber informiert und welche Konsequenzen ergeben sich daraus für den Grundstückskäufer und für die Gemeinde Wildeck?*
5. *Falls nein, warum wurde keine Vereinbarung getroffen?*
6. *Wie geht die Gemeinde, bei Rückgaben der Bauplätze um?*

Bürgermeister Wirth beantwortet mündlich die Anfrage. Eine Nachfrage von Herrn Ricardo Gräf wird ebenfalls von Herrn Wirth beantwortet.

Punkt II./7.)

Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bezüglich des Ausbaues des Glasfasernetzes bis in die Haushalte

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bittet um Beantwortung der nachfolgenden Fragen bezüglich des Ausbaues des Glasfasernetzes bis in die Haushalte:

In der Gemeindevertretersitzung vom 9.11.2023 wurde beschlossen, dass die Gemeinde Wildeck eine Absichtserklärung für den Ausbau einer Glasfaserinfrastruktur mit der Unsere Grüne Glasfaser GmbH & Co. KG (UGG) unterzeichnet.

Mittlerweile haben viele Haushalte Verträge dazu abgeschlossen und würden gern wissen, wann es mit dem Ausbau losgeht.

Wurde in allen Ortsteilen die erforderliche Quote an Teilnehmern erreicht bzw. in welchen Ortsteilen wurde die Quote erreicht?

Gibt es für diese Ortsteile schon einen Zeitplan für den Bau der Hausanschlüsse?

Bürgermeister Wirth erklärt, dass die Beantwortung der Anfrage, aufgrund noch fehlender Informationen, nachgereicht wird.

Punkt II./8.)

Bericht des Gemeindevorstandes

Seit der letzten Gemeindevertretersitzung am 12.12.2024 hat der Gemeindevorstand über folgende Angelegenheiten beraten und beschlossen:

- Auftragsvergaben:
 - Jahresvertrag 2025 für Reparaturarbeiten an Wasser- und Kanalleitungen sowie an gemeindlichen Straßen in allen Ortsteilen
 - Externe Unterstützungsleistungen Stromsparte ab 01.01.2025
- Grundstücksangelegenheiten:
 - Verpachtung einer Teilfläche des gemeindlichen Grundstückes „Mittelwinden“, Gemarkung Hönebach, Flur 1, Flurstück 31/2
- Personalangelegenheiten:
 - Einstellung einer Auszubildenden zur Verwaltungsfachangestellten ab 01. August 2025
 - Anpassung Stundenlohn für Geringfügig Beschäftigte
 - Umwandlung eines befristeten Beschäftigungsverhältnisses in ein unbefristetes Arbeitsverhältnis und Anmeldung zur Fortbildung „Verwaltungsfachwirt/-in“
- Antrag auf Stundung der Gewerbesteuer
- Aufnahme von Kommunaldarlehen zur Finanzierung von Investitionsmaßnahmen der Gemeinde sowie der Gemeindewerke Wildeck
- L 3172; Neubau Rad/-Gehweg zwischen Heringen (Werra) und Widdershausen
hier: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entfallen von Planfeststellung und Plangenehmigung gemäß § 33 Abs. 1 HStrG i. V. m. § 74 Abs. 7 HVwVfG
- Bauleitplanung der Stadt Sontra
hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB
 - 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 b "Hasselgraben", Gemarkung Sontra
 - Bebauungsplan Nr. 32 „Auf der Höhe“
- Bauleitplanung der Stadt Heringen (Werra)
Bebauungsplan Nr. 46 „Gewerbegebiet an der Widdershäuser Straße“ sowie 16. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Heringen (Werra), Änderungsbereich „Widdershäuser Straße“
hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB
- Der Gemeindevertretung wurde empfohlen, über die Punkte der heutigen Tagesordnung zu beraten und zu beschließen.

Weiterhin berichtet Herr Bürgermeister Wirth über den Mäusebefall in der Kindertagesstätte Obersuhl und den damit verbundenen Sanierungsarbeiten.

Herr Bürgermeister Wirth beantwortet eine Nachfrage von Frau Sauer bzgl. der geplanten Einführung des Haushaltes 2025, eine Nachfrage von Frau Selzer zum Stand der Haushaltsgenehmigung 2024 und eine Nachfrage von Herrn Kaufmann bzgl. der Inanspruchnahme des Beratungsangebotes durch das kommunale Beratungszentrum.

Herr Steffen Sauer bedankt sich bei den Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern für die Sitzungsteilnahme und informiert über den nächsten planmäßigen Sitzungstermin am 20. März 2025 im Mehrzweckhaus in Wildeck-Raßdorf.

Der Vorsitzende Steffen Sauer schließt die Sitzung um 20:58 Uhr.

gez. St. Sauer

- Vorsitzender -

gez. Jasiulek

- Schriftführer -