

Auslegung vom 16. November bis 22. November 2023
Einwendungen bis zum 27. November 2023

Niederschrift
über die 19. Sitzung der Wahlzeit 2021 / 2026
der Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck
am 09. November 2023
in der Weißberghalle in Wildeck-Richelsdorf

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:16 Uhr

Anwesend:

die Gemeindevertreter/innen:

Körzell, Armin
Kaufmann, Michael
Wunn, Luisa
Sufin, Rene
Gießler, Moritz
Landau, Uwe
Viebach, Tobias

Ellenberger, Ewald
Kopschitz, Edeltraud
Feiler, Jörg

Sauer, Bernd
Dr. Schreiner, Kurt
Barzov, Jonas
Sauer, Steffen

Selzer, Martina
Wolf, Christina

Bick, Gerhard

(17 stimmberechtigte Gemeindevertreter/innen)

die Gemeindevorstandsmitglieder:

Wirth, Alexander (Bürgermeister)
Hornickel, Rolf (Beigeordneter)
Becker, Klaus-Wilhelm (Beigeordneter)
Staniczek, Martina (Beigeordnete)

der Ortsvorsteher:

Linß, Siegfried
Torreiter, Dietmar
Wetterau, Wilfried

der Schriftführer:

Daniel Jasiulek

entschuldigt fehlen:

die Gemeindevertreter/in:

Bachmann, Egon
Dickmann, Meik
Kohlhaas, Helmut
Kohrock, Renate
Gräf, Michael
Gräf, Ricardo

die Gemeindevorstandsmitglieder:

Becker, Thomas (Erster Beigeordneter)
Stunz, Daniel (Beigeordneter)
Kirschke, Kerstin (Beigeordnete)

Punkt I./1.)

Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der stellvertretende Vorsitzende Steffen Sauer eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung, des Gemeindevorstandes, den Bürgermeister, die Ortsvorsteher, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung und des Bauhofes, sowie alle Zuhörerinnen und Zuhörer.

Die Mitglieder wurden ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen. Hiergegen erhebt sich kein Widerspruch.

Die Beschlussfähigkeit wird mit 17 stimmberechtigten Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern festgestellt.

Punkt I./2.)

Schließung der Niederschrift vom 21.09.2023

Einwendungen gegen die Niederschrift vom 21.09.2023 wurden nicht erhoben.

Die Niederschrift wird geschlossen.

Punkt I./3.)

Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

Punkt I./4.)

Bericht des Vorsitzenden

Am 01. Oktober 2023 ist Herr Rolf Schlensog im Alter von 71 Jahren verstorben. Herr Steffen Sauer würdigt seine langjährigen Tätigkeiten zum Wohle der Gemeinde Wildeck. Zum Gedenken an den Verstorbenen erheben sich die Anwesenden für eine Schweigeminute von ihren Plätzen.

Herr Steffen Sauer berichtet, dass Herr Erik Dänner von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen sein Mandat als Gemeindevertreter niedergelegt hat. Für seine bisher geleistete Arbeit bedankt sich der stellvertretende Vorsitzende. Nachrückerin Kaya Kinkel hat ebenfalls Ihr Mandat niedergelegt.

Neues Mitglied der Gemeindevertretung für die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen ist Frau Christina Wolf. Herr Steffen Sauer wünscht Frau Wolf einen reibungslosen Einstieg und eine gute Zusammenarbeit zum Wohl der Gemeinde.

Der stellvertretende Vorsitzende Steffen Sauer berichtet, dass er, abweichend von der bisherigen Verfahrensweise, die Ergebnisse aus den Ausschüssen verlesen wird.

Punkt II./1.)

Vorlage des 2. Lageberichtes für die Steuerung und Kontrolle des Haushaltsplanvollzugs 2023 gemäß § 28 GemHVO

Der stellvertretende Vorsitzende der Gemeindevertretung Herr Steffen Sauer erteilt Herrn Bürgermeister Alexander Wirth das Wort.

Dem Haupt- und Finanzausschuss wurde der Lagebericht in seiner Sitzung am 07. November 2023 vorgelegt.

Der 2. Lagebericht zur Steuerung und Kontrolle des Haushalts- bzw. Wirtschaftsplanvollzugs 2023 gemäß § 28 GemHVO wird zur Kenntnis genommen.

Punkt II./2.)

Stromversorgung durch die Gemeindewerke Wildeck hier: Strompreisanpassung zum 01. Januar 2024

Herr Steffen Sauer verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Es folgen Redebeiträge von Herrn Dr. Schreiner und Frau Selzer.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt die als Anlage beigefügten Stromtarife der Gemeindewerke Wildeck ab dem 01. Januar 2024.

(Abstimmung: 17 : 0 : 0)

Punkt II./3.)

Satzung der Gemeinde Wildeck über die Benutzung der Bürger- und Dorfgemeinschaftshäuser (Bürger- und Dorfgemeinschaftshaussatzung)

Herr Steffen Sauer verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt die Satzung der Gemeinde Wildeck über die Benutzung der Bürger- und Dorfgemeinschaftshäuser (Bürger- und Dorfgemeinschaftshaussatzung).

(Abstimmung: 15 : 0 : 2)

Punkt II./4.)

Glasfaserausbau in Wildeck

Herr Steffen Sauer verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Der Bauausschuss und der Haupt- und Finanzausschuss haben über den Tagesordnungspunkt beraten. Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Bauausschuss mit **6 : 0 : 0** Stimmen und der Haupt- und Finanzausschuss, ebenfalls mit **6 : 0 : 0** Stimmen, die Annahme der Beschlussvorlage empfehlen.

Es folgt ein Redebeitrag von Herrn Körzell.

Bürgermeister Wirth beantwortet eine Rückfrage von Herrn Dr. Schreiner.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand, eine Absichtserklärung für den Ausbau einer Glasfaserinfrastruktur in der Gemeinde Wildeck mit der Unsere Grüne Glasfaser GmbH & Co. KG (UGG) zu unterzeichnen.

(Abstimmung: 17 : 0 : 0)

Punkt II./5.)

Anstreben einer Interkommunalen Zusammenarbeit

Herr Steffen Sauer verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Es folgt ein Redebeitrag von Frau Selzer.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stellt fest, dass die Gemeinde Wildeck eine IKZ zum „smarten Strom-Management“ anstrebt. Der Bürgermeister wird gebeten, die entsprechenden Verhandlungen zu führen und der Versammlung beschlussfähige Verträge vorzulegen.

(Abstimmung: 16 : 0 : 1)

Punkt II./6.)

Bauleitplanung der Gemeinde Wildeck

a) Aufstellungsbeschluss zum angebotsbezogenen Bebauungsplan Nr. I/19 „Solarpark Wildeck Heilsgraben in Obersuhl“

b) Aufstellungsbeschluss zum angebotsbezogenen Bebauungsplan Nr. I/18 „Solarpark Wildeck Bauschuttdeponie“

Der stellvertretende Vorsitzende Steffen Sauer schlägt vor, die Punkte II./6.) a) und b) gemeinsam zu beraten, jedoch einzeln abzustimmen. Dagegen erheben sich keine Einwände.

Herr Steffen Sauer verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Bauausschuss über die Tagesordnungspunkte beraten hat und mit jeweils **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlagen empfiehlt.

Der Ortsbeirat Obersuhl hat ebenfalls über die Tagesordnungspunkte beraten. Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Ortsbeirat Obersuhl mit jeweils **7 : 0 : 0** Stimmen empfiehlt, die Beschlussvorlagen anzunehmen.

Beschluss zu II./6) a):

1. Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 2 (1) BauGB i. V. m § 11 BauGB die Aufstellung des angebotsbezogenen Bebauungsplans „Solarpark Wildeck Heilsgraben“, Ortsteil Obersuhl.
2. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst die nachfolgend aufgeführten Flurstücke in der Gemeinde Wildeck, Gemarkung Obersuhl, Flur 21, Flst. 51/5, 51/6, 51/7, 51/10, 51/12, 51/13, 51/14, 51/15, 51/17, 56/1, 56/2, 56/3, 94/5 tlw. und Flur 33, Flst. 19/5, 19/6, 21/2, 22/2, 29/4, 29/5, 30 tlw., 31, 32/1, 32/2, 33, 34, 37, 65 tlw., 66/1 tlw., 68 tlw., 70 und 71/1 tlw. Die Abgrenzung des Geltungsbereiches ist der beigefügten Übersichtskarte zu entnehmen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt wird beauftragt das weitere Verfahren durchzuführen und mit der vorgesehenen kommunalen Projektgesellschaft nach deren Gründung den städtebaulichen Vertrag vorzubereiten.
4. Der angebotsbezogene Bebauungsplan „Solarpark Wildeck Heilsgraben Obersuhl“ kann derzeit nicht aus dem Flächennutzungsplan entwickelt werden. Daher wird beschlossen, den Flächennutzungsplan für den Geltungsbereich des geplanten Bebauungsplans im Parallelverfahren zu ändern.
5. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 (1) Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

6. Es wird gleichzeitig beschlossen, die frühzeitige Beteiligung der Fachbehörden, sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und § 4 (1) BauGB durchzuführen.

(Abstimmung: 17 : 0 : 0)

Beschluss zu II./6) b):

1. Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 2 (1) BauGB i. V. m § 11 BauGB die Aufstellung des anlassbezogenen Bebauungsplans „Solarpark Wildeck Bauschuttdeponie“, Ortsteil Obersuhl.
2. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst die nachfolgend aufgeführten Flurstücke in der Gemeinde Wildeck, Gemarkung Obersuhl, Flur 31, Flst. 15/1, 16/1, 17, 18/1, 19/1, 20/1, 21/1, 22/4, 23/1, 24/2, 25/5, 25/7, 26, 27, 28/1, 29/1, 30, 31, 32/1, 32/2, 32/4, 33, 34/1, 46/31, 47/2, 47/3, 47/4, 47/6, 48, 49, 50, 51/1, 53/1, 62/1 und 63/1. Die Abgrenzung des Geltungsbereiches ist der beigefügten Übersichtskarte zu entnehmen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt das weitere Verfahren durchzuführen und mit der vorgesehenen kommunalen Projektgesellschaft nach deren Gründung den städtebaulichen Vertrag vorzubereiten.
4. Der anlassbezogene Bebauungsplan „Solarpark Wildeck Bauschuttdeponie“ kann derzeit nicht aus dem Flächennutzungsplan entwickelt werden. Daher wird beschlossen, den Flächennutzungsplan für den Geltungsbereich des geplanten Bebauungsplans im Parallelverfahren zu ändern.
5. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 (1) Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
6. Es wird gleichzeitig beschlossen, die frühzeitige Beteiligung der Fachbehörden, sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und § 4 (1) BauGB durchzuführen.

(Abstimmung: 17 : 0 : 0)

Punkt II./7.)

Antrag der Fraktion FWG auf Übermittlung von detaillierten Daten aus dem Haushaltsplan

Herr Barzov begründet den Antrag der Fraktion FWG.

Es folgen Redebeiträge von Herrn Bürgermeister Wirth, Herrn Körzell, Frau Selzer, Herrn Bick und Herrn Dr. Schreiner.

Der stellvertretende Vorsitzende Steffen Sauer unterbricht die Sitzung für 10 Minuten zur Beratung innerhalb der Fraktionen.

Herr Steffen Sauer verliest nachfolgenden Änderungsantrag der Fraktion FWG:

Den Gemeindevertretern ist im Zuge der Haushaltsaufstellung 2024 elektronisch über alle Ebenen die Jahresergebnisse der Haushalte 2021, 2022 und 2023 zur Verfügung zu stellen. Weiterhin sind im Haushaltsplan 2024 die freiwilligen Leistungen kenntlich zu machen.

Es folgen Redebeiträge von Herrn Ellenberger und Herrn Bürgermeister Wirth.

Beschluss zum Änderungstrag der Fraktion FWG:

Den Gemeindevertretern ist im Zuge der Haushaltsaufstellung 2024 elektronisch über alle Ebenen die Jahresergebnisse der Haushalte 2021, 2022 und 2023 zur Verfügung zu stellen. Weiterhin sind im Haushaltsplan 2024 die freiwilligen Leistungen kenntlich zu machen.

(Abstimmung: 17 : 0 : 0)

Beschluss zum Ursprungsantrag:

Hiermit wird der Gemeindevorstand beauftragt, den Gemeindevertretern umgehend „sämtliche“ freiwilligen Ausgaben der Gemeinde Wildeck mit Kosten vorzulegen.

Weiterhin ist den Gemeindevertretern der Haushaltsplan elektronisch über alle Ebenen für die Haushalte 2021,2022,2023 sowie den Haushaltsresten der letzten Jahre zur Verfügung zu stellen.

**(Abstimmung: 0 : 17 : 0)
abgelehnt**

Punkt II./8.)

Bericht des Gemeindevorstandes

Seit der letzten Gemeindevertretersitzung am 21. September 2023 hat der Gemeindevorstand über folgende Angelegenheiten beraten und beschlossen:

- 1.) Auftragsvergaben
 - Erstellung Teilsanierung der Fassaden auf der West- und Südseite des Bürgerhauses in Obersuhl
 - Beschaffung von LED-Aufsatzleuchten sowie die Lieferung von LED – Leuchtmitteln zur Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED im Rahmen der KIP – Fördermaßnahme
 - Anschaffung und Reinigung von Warnschutzkleidung für die Bauhofmitarbeiter im Rahmen eines Mietservice

- Lieferung und Aufstellung eines 30 Kubikmeter fassenden GFK-Salzlagersilos
- 2.) Personalangelegenheiten
 - Verlängerung eines auf ein Jahr befristeten Arbeitsvertrags
 - 3.) Als Träger öffentlicher Belange wurden keine Bedenken oder Anregungen geäußert bezüglich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 19 „Auf dem Stein SÜD“ der Gemeinde Ronshausen
 - 4.) Annahme eines Schuldenregulierungsplans für einen Steuerzahler im Sinne der Insolvenzordnung auf Antrag der Schuldnerberatung Hersfeld-Rotenburg
 - 5.) Haushaltswirtschaftliche Sperre gemäß § 107 HGO für den Haushaltsplanvollzug 2023
 - 6.) Öffnung der Kleinschwimmhalle in Obersuhl ab dem 15. Januar 2024 für die Schulen, den Vereinsbetrieb sowie für Kursangebote (Der öffentliche Badebetrieb bleibt von dieser Regelung ausgenommen.)
 - 7.) Der Gemeindevertretung wurde empfohlen, in ihrer heutigen Sitzung über die Anträge des Gemeindevorstandes zu beraten und zu beschließen.
 - 8.) Bauanträge / baugenehmigungsfreie Vorhaben seit dem 01.01.2023

Wohnhausneubau	5
Wohnhausanbau/-umbau	4
Gewerblicher Bereich (Gesamt)	4
Garagen / Carport	2
Sonstiges	1
Neue Wohnungen insgesamt	10

Weiterhin informiert Bürgermeister Wirth über die Abschlussveranstaltung zur Fertigstellung der Sanierungsarbeiten der arsenbelasteten Privatgrundstücke in Richelsdorf am 17.11.2023 in Weißberghalle Richelsdorf.

Bürgermeister Wirth beantwortet eine Rückfrage von Herrn Dr. Schreiner.

Herr Steffen Sauer bedankt sich bei den Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern für die Sitzungsteilnahme und informiert über den nächsten Sitzungstermin am 07. Dezember 2023 im Mehrzweckhaus Raßdorf.

Der stellvertretende Vorsitzende Herr Steffen Sauer schließt die Sitzung um 21:16 Uhr.

- stellvertretender Vorsitzender -

- Schriftführer -