

Auslegung vom 28. September bis 04. Oktober 2023
Einwendungen bis zum 09. Oktober 2023

Niederschrift
über die 18. Sitzung der Wahlzeit 2021 / 2026
der Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck
am 21. September 2023
in der Mehrzweckhalle in Wildeck-Bosserode

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 20:47 Uhr

Anwesend:

die Gemeindevertreter/innen:

Körzell, Armin
Kaufmann, Michael
Wunn, Luisa
Dickmann, Meik
Kohlhaas, Helmut
Kopschitz, Edeltraud
Kohrock, Renate
Feiler, Jörg
Sauer, Bernd
Gräf, Michael
Barzov, Jonas
Sauer, Steffen
Selzer, Martin
Dänner, Erik

entschuldigt fehlen:

die Gemeindevertreter/innen:

Bachmann, Egon
Gießler, Moritz
Viebach, Tobias
Landau, Uwe
Sufin, Rene
Ellenberger, Ewald
Bick, Gerhard
Gräf, Ricardo
Dr. Schreiner, Kurt

die Gemeindevorstandsmitglieder:

Hornickel, Rolf (Beigeordneter)
Becker, Klaus-Wilhelm (Beigeordneter)
Staniczek, Martina (Beigeordnete)

(14 stimmberechtigte Gemeindevertreter/innen)

die Gemeindevorstandsmitglieder:

Wirth, Alexander (Bürgermeister)
Becker, Thomas (Erster Beigeordneter)
Stunz, Daniel (Beigeordneter)
Kirschke, Kerstin (Beigeordnete)

der Ortsvorsteher:

Linß, Siegfried
Torreiter, Dietmar
Wetterau, Wilfried

der Schriftführer:

Tobias Bornschier

Punkt I/1.)

Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der stellvertretende Vorsitzende Steffen Sauer eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindever-

tretung, des Gemeindevorstandes, den Bürgermeister, die Ortsvorsteher, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung und des Bauhofes, sowie alle Zuhörerinnen und Zuhörer.

Die Mitglieder wurden ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen. Hiergegen erhebt sich kein Widerspruch.

Die Beschlussfähigkeit wird mit 14 stimmberechtigten Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern festgestellt.

Punkt I./2.) **Schließung der Niederschrift vom 25.05.2023**

Einwendungen gegen die Niederschrift vom 25.05.2023 wurden nicht erhoben.

Die Niederschrift wird geschlossen.

Punkt I./3.) **Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

Zu dem Tagesordnungspunkt II./8 liegt Herrn Sauer ein Änderungsantrag vor.

Punkt I./4.) **Bericht des Vorsitzenden**

Am 02. September 2023 ist Herr Karl Triebstein im Alter von 89 Jahren verstorben. Herr Steffen Sauer würdigt seine langjährigen Tätigkeiten zum Wohle der Gemeinde Wildeck.

Zum Gedenken an den Verstorbenen erheben sich die Anwesenden für eine Schweigeminute von ihren Plätzen.

Punkt II./1.) **Vorlage des 1. Lageberichts für die Steuerung und Kontrolle des Haushaltsplans 2023**

Der stellvertretende Vorsitzende der Gemeindevertretung Herr Steffen Sauer erteilt Herrn Bürgermeister Alexander Wirth das Wort.

Dem Haupt- und Finanzausschuss wurde der Lagebericht in seiner Sitzung am 19. September 2023 vorgelegt.

Der 1. Lagebericht zur Steuerung und Kontrolle des Haushalts- bzw. Wirtschaftsplanvollzugs 2023 gemäß § 28 GemHVO wird zur Kenntnis genommen.

Punkt II./2.) **Beratung und Beschlussfassung einer Geldanlagenrichtlinie für die Gemeinde Wildeck**

Herr Steffen Sauer verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt die Anlagenrichtlinie für die Gemeinde Wildeck. Die Richtlinie tritt am Tag nach der Beschlussfassung in Kraft.

(Abstimmung: 14 : 0 : 0)

**Punkt II./3.) **Überplanmäßige Ausgaben nach § 100 HGO;
hier: Straßenbau Arndtstraße****

Herr Steffen Sauer verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Herr Steffen Sauer berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt gemäß § 100 HGO für den Straßenbau der Arndtstraße in Wildeck-Obersuhl 82.500,00 € überplanmäßig bereitzustellen. Die Deckung der überplanmäßigen Ausgaben soll durch folgende Investitionen sichergestellt werden:

I-15573-04 Grundstückserwerb	12.500,00 €
I-13553-06 Suhlbachrenaturierung (Progr. 100 Wilde Bäche)	25.000,00 €
I-15573-21 Sanierung Miethaus Kupferstraße 20 (Pl.-Kosten)	15.000,00 €
I-15573-22 Errichtung 3 Fertigaragen Miethaus Auweg 15a	30.000,00 €

(Abstimmung: 14 : 0 : 0)

Punkt II./4.) **3. Änderung des Bebauungsplans der Gemeinde Wildeck, Ortsteil Obersuhl, Nr. I/4 „Obersuhl Nord“**

Herr Steffen Sauer verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Frau Kopschitz berichtet, dass der Bauausschuss über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **4 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Der Ortsbeirat Obersuhl hat ebenfalls über den Tagesordnungspunkt beraten. Herr Kaufmann berichtet, dass der Ortsbeirat Obersuhl mit **6 : 0 : 0** Stimmen empfiehlt, die Beschlussvorlage anzunehmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck fasst den nachfolgenden Beschluss:

1. Es wird beschlossen, die in den Anlagen befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der förmlichen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB und der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen nach ausführlicher Darstellung und Beratung zur Kenntnis zu nehmen und die Abwägung zu beschließen.
2. Der Bebauungsplan wird gem. § 10 (1) BauGB sowie § 9 (4) BauGB i. V. m. § 5 HGO und § 91 HBO als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu gebilligt.
3. Der Bebauungsplan wird gem. § 10 (3) BauGB ortsüblich bekannt gemacht und tritt damit in Kraft.

(Abstimmung: 14 : 0 : 0)

Punkt II./5.)

PV-Anlagen auf Lärmschutzanlagen – Wertschöpfung soll in der Gemeinde bleiben

Herr Steffen Sauer verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen.

Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Herr Sufin berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Eine Rückfrage von Frau Kohrock wird von Herrn Bürgermeister Alexander Wirth beantwortet. Es folgt ein Redebeitrag von Frau Selzer.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister, sich im Rahmen des Bahnbeteiligungsforums und im Verfahren der parlamentarischen Befassung dafür einzusetzen, dass die Deutsche Bahn AG entlang der ICE-Trasse den Aufbau von PV-Anlagen ermöglicht und der Gemeinde Wildeck unentgeltlich die Option einräumt, dort mittels eigener Investitionen PV-Module zu installieren und zu betreiben.
2. Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister, sich beim Bundesverkehrsministerium sowie der Autobahn GmbH

dafür einzusetzen, dass bei der Sanierung bzw. Erweiterung der Bundesautobahn BAB 4 entlang der Autobahn der Aufbau von PV-Anlagen ermöglicht und der Gemeinde Wildeck unentgeltlich die Option eingeräumt wird, dort mittels eigener Investitionen PV-Module zu installieren und zu betreiben.

(Abstimmung: 14 : 0 : 0)

Punkt II./6.)

Antrag der Fraktion FWG bezüglich der Verkehrsführung im Hessenweg im OT Obersuhl

Herr Bernd Sauer begründet den Antrag der FWG-Fraktion.

Es folgen Redebeiträge von Herrn Bürgermeister Alexander Wirth und Frau Kopschitz.

Beschluss:

Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob es

1. verkehrstechnisch möglich ist, die Verkehrsführung im Hessenweg als Einbahnstraße umzugestalten und ob

2. an der Querzufahrt zum Hessenweg von dem ehem. Eiscafé Schulz kommende ein Poller gesetzt werden kann, der die Zufahrt von dort verhindert.

Bei positivem Ergebnis soll eine Umsetzung zeitnah erfolgen.

(Abstimmung: 14 : 0 : 0)

Punkt II./7.)

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur kommunalen Wärmeplanung

Herr Dänner begründet den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen.

Es folgt ein Redebeitrag von Herrn Bürgermeister Alexander Wirth.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, zu prüfen, wie schnellstmöglich für Wildeck eine kommunale Wärmeplanung erarbeitet und dabei eine maximale Förderung genutzt werden kann und ob eine Zusammenarbeit mit anderen Kommunen sinnvoll ist.

(Abstimmung: 14 : 0 : 0)

Punkt II./8.)

Antrag der Fraktionen SPD und CDU zur Verlängerung der Beleuchtungszeiten der Straßenbeleuchtung an den Wochenenden

Herr Körzell begründet den Antrag der Fraktionen SPD und CDU und stellt zum vorliegenden Antrag im Namen beider Fraktionen einen Änderungsantrag:

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand **zu prüfen**, den Sperrzeitenbeginn der Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Wildeck an den Wochenenden (**Samstag und Sonntag**) von bisher 0:00 Uhr auf 1:15 zu ändern. **Die entstehenden Kosten sind zunächst zu prüfen.**

Es folgen Redebeiträge von Herrn Dänner, Herrn Bernd Sauer und Frau Kopschitz.

Beschluss zum Änderungsantrag der Fraktionen SPD und CDU:

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand zu prüfen, den Sperrzeitenbeginn der Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Wildeck an den Wochenenden (Samstag und Sonntag) von bisher 0:00 Uhr auf 1:15 zu ändern. Die entstehenden Kosten sind zunächst zu prüfen.

(Abstimmung: 12 : 1 : 1)

Beschluss zum Ursprungsantrag der Fraktionen SPD und CDU:

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand, den Sperrzeitenbeginn der Straßenbeleuchtung in der Gemeinde Wildeck an den Wochenenden (Freitag u. Samstag) von bisher 0:00 Uhr auf 1:15 zu ändern.

**(Abstimmung: 0 : 14 : 0)
abgelehnt**

Punkt II./9.)

Bericht des Gemeindevorstandes

Seit der letzten Gemeindevertretersitzung am 25. Mai 2023 hat der Gemeindevorstand über folgende Angelegenheiten beraten und beschlossen:

- 1.) Auftragsvergaben
 - 1. Nachtrag zum Kanal-, Wasser- u. Straßenbau Wagnersberg in Wildeck-Richelsdorf
 - Torerneuerung am Feuerwehrhaus Wildeck-Raßdorf
 - Erneuerung der Fenster am Mietwohnhaus in Wildeck-Obersuhl, Auweg 15a - 2. Obergeschoss -

- bezüglich der Dorfmoderation wurde der Auftrag für die Erstellung eines kommunalen Entwicklungskonzeptes mit Zusatzleistungen an ein Fachbüro vergeben
 - für die Kinderkrippe Wildeck-Obersuhl wurde die Lieferung und der Einbau von Einbaumöbeln für den Multifunktionsraum beauftragt
 - für den Ausbau des Kindergartens in Wildeck-Hönebach wurde die Fachplanung Heizung-Lüftung-Sanitär beauftragt
 - Kanal-, Wasser- und Straßenbau in der Arndtstraße in Wildeck-Obersuhl
 - Straßenendausbau im Neubaugebiet Eisfeld in Wildeck-Bosserode
 - Straßenendausbau des 1. Teilabschnitts (Kanal-, Wasser- und Straßenbauarbeiten) der Herrmann-Hesse-Straße in Wildeck-Hönebach
- 2.) Grundstücksangelegenheiten
- wurde der Veräußerung eines Grundstücks in der Berkaer Straße im Neubaugebiet „Uhlandstraße/Feldstraße/Goethestraße“ in Obersuhl seitens der Hessischen Landesgesellschaft (HLG) zugestimmt
 - eine Vollmacht für den 1. Beigeordneten zur Veräußerung eines gemeindlichen Grundstücks in Wildeck-Hönebach erteilt
- 3.) Personalangelegenheiten
- Einstellung einer Fachkraft für Abwassertechnik
 - Bestellung einer Kassenverwalterin für die Gemeindekasse
- 4.) Als Träger öffentlicher Belange wurden keine Bedenken oder Anregungen geäußert bezüglich
- der Bauleitplanung der Gemeinde Ronshausen, Bebauungsplan Nr. 20 „Tanzgarten“
 - zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 22 „PV-Freiflächenanlage, ehemalige Kläranlage Ronshausen“ mit der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes in diesem Bereich
 - zur Bauleitplanung der Gemeinde Friedewald, Bebauungsplan Nr. 34, „Herfaer Straße – Sondergebiet Lebensmittel“

- zur Bauleitplanung der Stadt Heringen (Werra), Bebauungsplan „Leimbacher Straße“ sowie Änderung des Flächennutzungsplanes in diesem Bereich
 - zur Bauleitplanung der Gemeinde Nentershausen, 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Beim Armenhaus“, Gemarkung Nentershausen
- 5.) Für die Landtagswahl 2023 wurde über die Einrichtung und Abgrenzung der Wahlbezirke sowie die Wahlräume beraten und beschlossen.
- 6.) Einem Antrag auf befristete Stundung der Gewerbesteuer wurde entsprochen
- 7.) Der Gemeindevertretung wurde empfohlen, in ihrer heutigen Sitzung über die Anträge des Gemeindevorstandes zu beraten und zu beschließen.
- 8.) Bauanträge / baugenehmigungsfreie Vorhaben seit dem 01.01.2023

Wohnhausneubau	5
Wohnhausanbau/-umbau	3
Gewerblicher Bereich (Gesamt)	4
Garagen / Carport	1
Sonstiges	0
Neue Wohnungen insgesamt	9

Herr Dänner gibt eine persönliche Erklärung ab.

Herr Steffen Sauer bedankt sich bei den Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern für die Sitzungsteilnahme und informiert über den nächsten Sitzungstermin am 09. November 2023 in der Weißberghalle Richelsdorf.

Der stellvertretende Vorsitzende Herr Steffen Sauer schließt die Sitzung um 20:47 Uhr.

- stellvertretender Vorsitzender -

- Schriftführer -