

Niederschrift
über die 11. Sitzung der Wahlzeit 2021 / 2026
der Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck
am 14. Juli 2022
in der Weißberghalle in Wildeck-Richelsdorf

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

Anwesend:

die Gemeindevertreter/innen:

Körzell, Armin
Bachmann, Egon
Wunn, Luisa
Sufin, Rene
Dickmann, Meik
Kohlhaas, Helmut
Viebach, Tobias

Kopschitz, Edeltraud
Kohrock, Renate

Sauer, Bernd
Gräf, Michael
Dr. Schreiner, Kurt
Barzov, Jonas
Gräf, Ricardo

Selzer, Martina
Eimer, Christian

(16 stimmberechtigte Gemeindevertreter/innen)

die Gemeindevorstandsmitglieder:

Wirth, Alexander (Bürgermeister)
Becker, Thomas (Erster Beigeordneter)
Stunz, Daniel (Beigeordneter)
Becker, Klaus-Wilhelm (Beigeordneter)
Staniczek, Martina (Beigeordnete)

die Ortsvorsteher:

Linß, Siegfried
Torreiter, Dietmar

der Schriftführer:

Daniel Jasiulek

entschuldigt fehlen:

die Gemeindevertreter:

Kaufmann, Michael
Gießler, Moritz
Landau, Uwe
Ellenberger, Ewald
Schade, Christof
Sauer, Steffen
Bick, Gerhard

die Gemeindevorstandsmitglieder:

Hornickel, Rolf (Beigeordneter)
Kirschke, Kerstin (Beigeordnete)

der Ortsvorsteher:

Wetterau, Wilfried

Punkt I./1.)

Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Egon Bachmann eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung, des Gemeindevorstandes, den Bürgermeister, die Ortsvorsteher, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung und des Bauhofes, sowie alle Zuhörerinnen und Zuhörer.

Die Mitglieder wurden ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen. Hiergegen erhebt sich kein Widerspruch.

Die Beschlussfähigkeit wird mit 16 stimmberechtigten Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern festgestellt.

Punkt I./2.)

Schließung der Niederschrift vom 19.05.2022

Einwendungen gegen die Niederschrift vom 19.05.2022 wurden nicht erhoben.

Die Niederschrift wird geschlossen.

Punkt I./3.)

Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

Zu dem Tagesordnungspunkt II./4 liegt Herrn Bachmann ein Änderungsantrag vor.

Punkt I./4.)

Bericht des Vorsitzenden

Vorsitzender Egon Bachmann fragt, ob zu der schriftlich beantworteten Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen bezüglich der durch die Energiepreiserhöhung bedingten Mehrausgaben aus der 10. Sitzung der Gemeindevertretung vom 19.05.2022 Zusatzfragen gewünscht sind. Dies ist nicht der Fall.

Punkt II./1.)

Vorlage des 1. Lageberichtes für die Steuerung und Kontrolle des Haushaltsplanvollzugs 2022 gemäß § 28 GemHVO

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Herr Bachmann erteilt Herrn Bürgermeister Alexander Wirth das Wort.

Dem Haupt- und Finanzausschuss wurde der Lagebericht in seiner Sitzung am 12. Juli 2022 vorgelegt.

Der 1. Lagebericht für die Steuerung und Kontrolle des Haushalts- bzw. Wirtschaftsplanvollzugs 2022 gemäß § 28 GemHVO wird zur Kenntnis genommen

Punkt II./2.)

**Umsetzung des Onlinezugangsgesetzes (OZG);
Abschluss einer Kooperationsvereinbarung zur Interkommunalen Zusammenarbeit zur Abwicklung des OZG**

Herr Bachmann verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Herr Sufin berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **5 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Es folgt ein Redebeitrag von Herrn Barzov.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Umsetzung der Leistungen aus dem Gesetz zur Verbesserung des Onlinezugangs zu Verwaltungsleistungen des Bundes (Onlinezugangsgesetz – OZG) im Rahmen eines Interkommunalen Projektes gemeinsam mit den Städten Bebra und Rotenburg an der Fulda und den Gemeinden Alheim und Ronshausen sowie ggf. den Gemeinden Cornberg und Nentershausen umgesetzt wird.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, eine öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die gemeinsame Umsetzung des Onlinezugangsgesetzes (OZG) mit den vorgenannten Kommunen abzuschließen. Weiterhin wird der Magistrat der Stadt Rotenburg an der Fulda beauftragt, stellvertretend für den Kooperationsverbund, beim Kompetenzzentrum für Interkommunale Zusammenarbeit, einen Nachtrag zum Förderantrag zu stellen.

(Abstimmung: 16 : 0 : 0)

Punkt II./3.)

**Bauleitplanung der Gemeinde Wildeck
4. Änderung des Bebauungsplans Nr. I/6 „Gewerbegebiet
Obersuhl-Nord“
hier: Beschluss über die Offenlage gemäß §§ 3 (2) und 4 (2)
Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 13 BauGB**

Herr Bachmann verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Frau Kopschitz berichtet, dass der Ortbeirat Obersuhl über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Der Bauausschuss hat ebenfalls über den Tagesordnungspunkt beraten. Frau Kopschitz berichtet, dass der Bauausschuss mit **5 : 0 : 0** Stimmen empfiehlt, die Beschlussvorlage anzunehmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die förmliche Beteiligung der Fachbehörden, sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB durchzuführen.

(Abstimmung: 16 : 0 : 0)

Punkt II./4.)

Handungsleitfaden für Freiflächen-Photovoltaikanlagen

Herr Bachmann verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Frau Kopschitz berichtet, dass der Bauausschuss über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **6 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Zu dem Tagesordnungspunkt liegt Herrn Bachmann ein Änderungsantrag vor. Frau Kopschitz stellt im Namen der Fraktionen SPD und CDU nachfolgenden Änderungsantrag:

*Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand, einen Handlungsleitfaden für Freiflächen-Photovoltaikanlagen im Rahmen eines Workshops **mit den Mandatsträgern und den Ortslandwirten** der Gemeinde Wildeck zu erarbeiten und diesen anschließend der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.*

Vorsitzender Egon Bachmann unterbricht die Sitzung für 3 Minuten zur Beratung innerhalb der Fraktionen.

Es folgen Redebeiträge von Herrn Eimer und Herrn Bernd Sauer.

Beschluss zum Änderungsantrag der Fraktionen SPD und CDU:

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand, einen Handlungsleitfaden für Freiflächen-Photovoltaikanlagen im Rahmen eines Workshops mit den Mandatsträgern und den Ortslandwirten der Gemeinde Wildeck zu erarbeiten und diesen anschließend der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

(Abstimmung: 16 : 0 : 0)

Beschluss zum Ursprungsantrag:

Die Gemeindevertretung beauftragt den Gemeindevorstand, einen Handlungsleitfaden für Freiflächen-Photovoltaikanlagen im Rahmen eines Workshops für die Mandatsträger der Gemeinde Wildeck zu erarbeiten und diesen anschließend der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

**(Abstimmung: 0 : 16 : 0)
abgelehnt**

Punkt II./5.)

Beratung und Beschlussfassung über die Bereitstellung von Austausch Erde für die arsenbelasteten Grundstücke in Wildeck-Richelsdorf

Herr Bachmann verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen. Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Herr Sufin berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **5 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Es folgen Redebeiträge von Herrn Kohlhaas, Herrn Dr. Schreiner, Frau Selzer und Frau Kopschitz.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, den sanierungspflichtigen und sanierungswilligen Grundstückseigentümern Austausch Erde für die arsenbelasteten Grundstücke im Ortsteil Richelsdorf aus dem Gewerbegebiet Mackenrothscher Garten in Hönebach kostenlos zur Verfügung zu stellen.

(Abstimmung: 16 : 0 : 0)

Punkt II./6.)

Bericht des Gemeindevorstandes

Seit der letzten Gemeindevertretersitzung am 19. Mai 2022 hat der Gemeindevorstand über folgende Angelegenheiten beraten und beschlossen:

1.) Auftragsvergaben

- Technische Anbindung des Gewerbegebietes „Mackenrothscher Garten“ in Hönebach an das Glasfasernetz
- 4. und 7. Nachtragsangebot für die Linksabbiegerspur des Gewerbegebietes „Mackenrothscher Garten“ in Hönebach
- Lieferung und Installation der Spielgeräte für den Kinderspielplatz (Grünes Band) in Richelsdorf

- Umrüstung der Sirenen im Rahmen der Digitalisierung der Sirenensteuerung
 - Lieferung und Einbau von Fensterelementen im 1. Obergeschoss des Mehrfamilienhauses „Auweg 15a“ in Obersuhl
- 2.) Grundstücksangelegenheit
- Zustimmung zur Veräußerung von zwei Baugrundstücken im Neubaugebiet "Uhlandstraße / Feldstraße / Goethestraße" in Obersuhl
- 2.) Personalangelegenheiten
- Erhöhung des Stundenlohnes aller geringfügig Beschäftigten der Gemeinde Wildeck ab 1. Juli 2022 auf 12,40 Euro pro Stunde
 - zwei Höhergruppierungen gemäß Stellenplan
 - Umwandlung eines befristeten Beschäftigungsverhältnisses in ein unbefristetes Arbeitsverhältnis nach den Bestimmungen des TVöD
- 3.) Verzicht auf die Aufstellung von Mietspiegeln nach dem Mietspiegelreformgesetz für die Gemeinde Wildeck
- 4.) Als Träger öffentlicher Belange wurden keine Bedenken oder Anregungen geäußert bezüglich des Bebauungsplans Nr. 32 „Gewerbe- und Industriegebiet West“ sowie der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Friedewald
- 5.) Der Gemeindevertretung wurde empfohlen, in ihrer heutigen Sitzung über die folgenden Punkte zu beraten und zu beschließen:
- Umsetzung des Onlinezugangsgesetzes (OZG); Abschluss einer Kooperationsvereinbarung zur Interkommunalen Zusammenarbeit zur Abwicklung des OZG
 - Bauleitplanung der Gemeinde Wildeck
4. Änderung des Bebauungsplans Nr. I/6 „Gewerbegebiet Obersuhl-Nord“
hier: Beschluss über die Offenlage gemäß §§ 3 (2) und 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 13 BauGB
 - Handlungsleitfaden für Freiflächen-Photovoltaikanlagen
 - Bereitstellung von Austauscherde für die arsenbelasteten Grundstücke in Wildeck-Richelsdorf

6.) Bauanträge / baugenehmigungsfreie Vorhaben seit dem 01.01.2022

Wohnhausneubau	11
Wohnhausanbau/-umbau	4
Gewerblicher Bereich (Gesamt)	4
Garagen / Carport	5
Sonstiges	6
Neue Wohnungen insgesamt	15

Herr Bachmann bedankt sich bei den Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern für die Sitzungsteilnahme und informiert über den nächsten planmäßigen Sitzungstermin am 15. September 2022 im Bürgerhaus Obersuhl.

Der Vorsitzende Herr Bachmann schließt die Sitzung um 21:00 Uhr.

Egon Bachmann

Daniel Jasiulek

- Vorsitzender -

- Schriftführer -

Kontakt Daten des Vorsitzenden der Gemeindevertretung:

Egon Bachmann
Hinterm Garten 18
36208 Wildeck-Bosserode

Tel: 06626-7281
Handy: 0160-97224753
email: egon.baerbel@t-online.de