

**Auslegung vom 21. Februar 2019 bis 27. Februar 2018
Einwendungen bis 4. März 2019**

**Niederschrift
über die 22. Sitzung der Wahlzeit 2016 / 2021
der Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck
am 14. Februar 2019 in der Mehrzweckhalle in Wildeck-Hönebach**

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:48 Uhr

Anwesend:

die Gemeindevertreter:

Bachmann, Egon (Vorsitzender)
Körzell, Armin
Kaufmann, Michael
Gräf, Ricardo
Kohlhaas, Helmut
Rudolph, Frank
Rimbach, Heinrich
Becker, Thomas
Wetterau, Wilfried

Zilch, Klaus
Schade, Christof
Kopschitz, Edeltraud
Kohrock, Renate
Engelhaupt, Jochen

Sauer, Bernd
Schreiner, Dr. Kurt
Sauer, Steffen
Staniczek, Martina
Linß, Bernd

Bick, Gerhard
Pirmann, Frank

Selzer, Martina

(22 stimmberechtigte Gemeindevertreter)

die Gemeindevorstandsmitglieder:

Wirth, Alexander (Bürgermeister)
Sauer, Udo (1. Beigeordneter)
Stunz, Daniel (Beigeordneter)
Hornickel, Rolf (Beigeordneter)
Becker, Klaus-Wilhelm (Beigeordneter)

der Ortsvorsteher:

Linß, Siegfried
Torreiter, Dietmar

der Schriftführer:

Jasiulek, Daniel

Entschuldigt fehlen:

der Gemeindevertreter:

Gliem, Walter

die Gemeindevorstandsmitglieder:

Busch, Bernd (Beigeordneter)
Schlensog, Rolf (Beigeordneter)

Punkt I./ 1.) **Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Vorsitzender Egon Bachmann eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung, des Gemeindevorstandes, den Bürgermeister, die Ortsvorsteher, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung und des Bauhofes, sowie alle Zuhörerinnen und Zuhörer.

Die Mitglieder wurden ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen. Hiergegen erhebt sich kein Widerspruch.

Die Beschlussfähigkeit wird mit 22 stimmberechtigten Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern festgestellt.

Punkt I./ 2.) **Schließung der Niederschrift vom 13. Dezember 2018**

Einwendungen gegen die Niederschrift vom 13. Dezember 2018 wurden nicht erhoben. Die Niederschrift wird geschlossen.

Punkt I./ 3.) **Feststellung der Tagesordnung**

Zu dem Tagesordnungspunkt II./ 6.) Beratung und Beschlussfassung über die Schaffung von zusätzlichen Krippen-/ Kindergartenplätzen bzw. Verbesserung des räumlichen Angebotes liegt dem Vorsitzenden der Gemeindevertretung, Herrn Bachmann, ein Änderungsantrag vor.

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form festgestellt.

Punkt I./ 4.) **Bericht des Vorsitzenden**

Herr Bachmann berichtet, dass Herr Rene Sufin sein Mandat als Gemeindevertreter niedergelegt hat. Für ihn rückt Herr Walter Gliem in die Gemeindevertretung nach.

Punkt II./ 1.) **Vorlage der Haushaltssatzung der Gemeinde Wildeck für das Haushaltsjahr 2019**

Punkt II./ 2.) **Vorlage des Investitionsprogramms und des Finanzplans der Gemeinde Wildeck für die Jahre 2018 bis 2022**

Punkt II./ 3.) **Vorlage des Wirtschaftsplans der Gemeindewerke Wildeck für das Wirtschaftsjahr 2019**

Punkt II./ 4.)

Vorlage des Investitionsprogramms und des Finanzplans der Gemeindewerke Wildeck für die Jahre 2018 bis 2022

Bürgermeister Alexander Wirth erläutert in seiner Haushaltsrede die wichtigsten Daten des Haushalts 2019 sowie des Wirtschaftsplans für das Wirtschaftsjahr 2019.

Die Haushaltssatzung der Gemeinde Wildeck sowie der Wirtschaftsplan der Gemeindewerke Wildeck für das Jahr 2019 nebst Anlagen und Investitionsprogramme für die Jahre 2018 bis 2022 sind damit eingebracht.

Die Unterlagen werden im Anschluss an den Tagesordnungspunkt den Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern ausgehändigt.

Punkt II./ 5.)

Beratung und Beschlussfassung über die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Wildeck

Herr Bachmann verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen.

Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Herr Kohlhaas berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **6 : 0 : 0** Stimmen empfiehlt, die Beschlussvorlage anzunehmen.

Es folgen Redebeiträge von Herrn Bernd Sauer, Herrn Dr. Schreiner, Herrn Bick und Herrn Körzell.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für Grund- und Gewerbesteuer der Gemeinde Wildeck für das Haushaltsjahr 2019.

(Abstimmung: 15 : 2 : 5)

Punkt II./ 6.)

Beratung und Beschlussfassung über die Schaffung von zusätzlichen Krippen-/ Kindergartenplätzen bzw. Verbesserung des räumlichen Angebotes

Herr Bachmann verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen.

Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Herr Kaufmann teilt mit, dass der Ortsbeirat Obersuhl über den Tagesordnungspunkt beraten hat und die Ablehnung der Be-

schlussvorlage empfiehlt (Abstimmungsergebnis zur Beschlussvorlage: **0 : 7 : 0** Stimmen).

Der Haupt- und Finanzausschuss hat ebenfalls über den Tagesordnungspunkt beraten. Herr Kohlhaas berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt, die Beschlussvorlage abzulehnen (Abstimmungsergebnis zur Beschlussvorlage: **0 : 6 : 0** Stimmen).

Herr Körzell berichtet, dass auch der Ortsbeirat Bosserode über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **3 : 0 : 1** Stimmen die Empfehlung zur Annahme der Beschlussvorlage abgibt.

Der Gemeindevertreter Michael Kaufmann stellt in seinem Namen folgenden Änderungsantrag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt den Neubau einer dreigruppigen Krippe in Wildeck-Obersuhl und den Ausbau des Dachgeschosses des Kindergartens Bosserode unter dem Vorbehalt, dass die Finanzierung der zu leistenden Eigenmittel in Form einer zusätzlichen Kreditaufnahme sichergestellt ist.

Herr Kaufmann teilt mit, dass der Ortsbeirat Obersuhl bereits über den Änderungsantrag beraten hat und mit **7 : 0 : 0** Stimmen dessen Annahme empfiehlt.

Der Haupt- und Finanzausschuss hat ebenfalls bereits über den Änderungsantrag beraten. Herr Kohlhaas berichtet, dass der Haupt- und Finanzausschuss mit **6 : 0 : 0** Stimmen empfiehlt, den Änderungsantrag anzunehmen.

Es folgen Redebeiträge von Frau Kopschitz, Herrn Bernd Linß, Herrn Bernd Sauer, Frau Selzer, Herrn Körzell und Herrn Bick.

Beschluss über den Änderungsantrag von Herrn Michael Kaufmann:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt den Neubau einer dreigruppigen Krippe in Wildeck-Obersuhl und den Ausbau des Dachgeschosses des Kindergartens Bosserode unter dem Vorbehalt, dass die Finanzierung der zu leistenden Eigenmittel in Form einer zusätzlichen Kreditaufnahme sichergestellt ist.

(Abstimmung: 22 : 0 : 0)

Beschluss über den Ursprungsantrag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wildeck beschließt den Neubau einer zweigruppigen Krippe in Wildeck-Obersuhl und den Ausbau des Dachgeschosses des Kindergartens Bosserode unter dem Vorbehalt, dass die Finanzierung der zu leistenden Eigenmittel in Form einer zusätzlichen Kreditaufnahme sichergestellt ist.

(Abstimmung: 0 : 22 : 0)

Punkt II./7.)

Bauleitplanung der Gemeinde Wildeck

**1. Änderung des Bebauungsplans Nr. I/4 „Sondergebiet
Lebensmitteleinzelhandel – Eisenacher Straße“**

Herr Bachmann verweist auf die vorab zur Verfügung gestellten Unterlagen.

Bürgermeister Alexander Wirth erläutert den Sachverhalt.

Herr Kaufmann teilt mit, dass der Ortsbeirat Obersuhl über den Tagesordnungspunkt beraten hat und mit **7 : 0 : 0** Stimmen die Annahme der Beschlussvorlage empfiehlt.

Der Bauausschuss hat ebenfalls über den Tagesordnungspunkt beraten. Herr Bick berichtet, dass der Bauausschuss mit **6 : 0 : 0** Stimmen empfiehlt, die Beschlussvorlage anzunehmen.

Es folgt ein Redebeitrag von Frau Selzer.

Beschluss:

1. Es wird beschlossen, die in den Anlagen befindlichen Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB und der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen nach ausführlicher Darstellung und Diskussion zur Kenntnis zu nehmen und die Abwägung zu beschließen.
2. Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 (1) BauGB sowie § 9 (4) BauGB i. V. m. § 5 HGO und § 91 HBO als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu gebilligt.
3. Die FNP-Berichtigung gem. § 13 a (2) Nr. 2 BauGB in diesem Bereich und deren öffentliche Bekanntmachung werden ebenfalls beschlossen. Die FNP-Berichtigung wird mit der öffentlichen Bekanntmachung wirksam.
4. Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 (3) BauGB ortsüblich bekannt gemacht und tritt damit in Kraft.

(Abstimmung: 22 : 0 : 0)

Punkt II./8.)

**Antrag der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen bezüglich des
Ausbaues der Betreuungsangebote**

Frau Selzer begründet nachfolgenden Antrag der Fraktion Bündnis90/ Die Grünen:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Kosten für den Ausbau des Dachgeschosses der KiTa Bosserode für eine Ü3-KiTa-Gruppe zu ermitteln und den Ausbau zu planen, damit dieser zeitnah durchgeführt werden kann.

Frau Selzer zieht den vorgenannten Antrag im Namen der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen von der Tagesordnung zurück.

Punkt II./9.)

Bericht des Gemeindevorstandes

Seit der Gemeindevertretersitzung am 13. Dezember 2018 hat der Gemeindevorstand über folgende Angelegenheiten beraten und beschlossen:

1. Auftragsvergaben:

- Planung der Aufwertung des Naturschutzgebietes Rhäden in Obersuhl zur Einrichtung eines Öko-Kontos
- Reparatur der Aufzugsanlage im Rathaus Obersuhl
- Ingenieurleistungen zur Bauleitplanung des Gewerbegebietes Obersuhl Nord – Fachbeitrag zum Artenschutz
- Erneuerung des gemeindlichen Internetauftritts „wildeck.de“

2. Verkauf einer Teilfläche des gemeindlichen Flurstückes 265/6, Flur 26 in der Gemarkung Obersuhl

3. Äußerung von keinen Bedenken oder Anregungen zur Bauleitplanung der Gemeinde Friedewald – 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3a „Hersfelder Gärten“ in Friedewald

4. Äußerung von keinen Bedenken oder Anregungen zur Erweiterung der Rückstandhalde des Werks Werra, Standort Wintershall im bergrechtlichen Planfeststellungsverfahren

5. Äußerung von keinen grundsätzlichen Bedenken zum Antrag der Gemeinde Friedewald auf Zulassung einer Abweichung vom Regionalplan Nordhessen 2009 gem. § 8 HLPG i.V.m. § 6 Abs. 2 ROG für das „Gewerbegebiet West“ im Ortsteil Friedewald

6. Ausleihung der mobilen Bühnen der Gemeinde Wildeck an den Karnevalsverein Hönebach

7. Anpassung des Zinssatzes eines Darlehens sowie Umschuldung eines Darlehens wegen Ablauf der Zinsbindungsfrist

8. Genehmigung eines Antrages auf Stundung von Gewerbesteuerforderungen

9. Kündigung der Verträge zur Stromversorgung der gemeindeeigenen Liegenschaften in den Ortsteilen Bosserode, Höne-

bach, Richelsdorf und Raßdorf; ab 01.02.2019 Belieferung durch die Gemeindewerke Wildeck

10. Zustimmung zum Wirtschafts- und Hauungsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2019 des Hessen-Forst, Forstamt Rotenburg
11. Abschluss eines Folge-Leasingvertrages zur Ersatzbeschaffung eines kommunalen Kleintraktors
12. Klageeinreichung beim Landgericht Fulda zur Durchsetzung von Schadensersatzansprüchen gegen das Architekturbüro bezüglich der Sanierung der Kunststofflaufbahn im Stadion Obersuhl
13. Einrichtung und Abgrenzung der Wahlbezirke und Bestimmung der Wahlräume für die Europawahl 2019
14. Demontage einer Radarfalle an der Eisenacher Straße in Obersuhl
15. Feststellungsbeschlüsse
 - zum Entwurf der Haushaltssatzung und des Haushaltsplans nebst Anlagen für das Haushaltsjahr 2019,
 - zum Entwurf des Investitionsprogramms für die Jahre 2018 bis 2022 der Gemeinde Wildeck sowie der Finanzpläne,
 - zum Entwurf des Wirtschaftsplans nebst Anlagen für das Wirtschaftsjahr 2019,
 - zum Entwurf des Investitionsprogramms und der Finanzpläne der Gemeindewerke Wildeck für die Jahre 2018 bis 2022,sowie Beschlussfassung über deren Vorlage an die Gemeindevertretung.
16. Empfehlung an die Gemeindevertretung zur Beratung und Beschlussfassung über die heutigen Tagesordnungspunkte
17. Bauanträge/ baugenehmigungsfreie Vorhaben seit dem 01.01.2018:

| | |
|-------------------------------|---|
| Wohnhausneubau | 0 |
| Wohnhausanbau / -umbau | 0 |
| Gewerblicher Bereich (Gesamt) | 1 |
| Garagen / Carport | 0 |
| Sonstiges | 2 |
| Neue Wohnungen insgesamt | 0 |

Frau Selzer fragt, ob beim Tageordnungspunkt „Bericht des Gemeindevorstandes“ auch über den Verkauf von Grundstücken informiert würde. Bürgermeister Wirth bejaht dies.

Vorsitzender Egon Bachmann bedankt sich bei den Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern für die Sitzungsteilnahme und informiert über den nächsten Sitzungstermin am 21. März 2019 in der Weißberghalle in Wildeck-Richelsdorf.

Der Vorsitzende Herr Bachmann schließt die Sitzung um 21:48 Uhr.

- Vorsitzender -

- Schriftführer -
